

Коммерсантъ



Газета издательского дома «Коммерсантъ». Издаётся с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме. С 1992 года — в ежедневном. С февраля 2009 года газета выходит в Великобритании.



Коммерсантъ® UK
Британская версия

kommersant.uk

Великобритания (UK) Четверг 23 марта 2017 №49 (6043 с момента возобновления)

www.kommersant.uk

£2,00

новости | Достигший предельного возраста для госслужащего Юрий Ушаков останется помощником президента по международным вопросам — 3

новости | Главной версией гибели в СИЗО исполнительного директора «Роскосмоса» может стать самоубийство — 5

Спрос рождает вооружение

Экспорт российской военной техники бьет рекорды

Вчера президент Владимир Путин подвел итоги оружейного экспорта за 2016 год, заявив, что России удалось поставить за рубеж вооружений и военной техники на сумму свыше \$15 млрд. По данным «Ъ», прошлый год был посвящен реализации существующих соглашений с Алжиром, Вьетнамом, Китаем и Индией. В 2017 году РФ рассчитывает заключить новые миллиардные сделки.

Итоги оружейного экспорта за 2016 год Владимир Путин подвел на заседании комиссии по военно-техническому сотрудничеству (ВТС). Напомнив, что Россия по этому показателю «уверенно удерживает второе место в мире» (уступая лишь США), он заявил, что в прошлом году экспортные поставки превысили \$15 млрд (против \$14,5 млрд в 2015 году). Президент уточнил, что общий портфель заказов сохранился на уровне \$50 млрд — этого, по его словам, удалось достичь за счет подписанных в 2016 году новых контрактов на сумму около \$9,5 млрд. «Российская военная техника пользуется устойчивым спросом и поставляется в 52 страны мира», — резюмировал господин Путин.

Из контрактов, заключенных в 2016 году, стоит отметить соглашения с Китаем на поставку авиадвигателей АЛ-31Ф и Д-30КП2 (на сумму свыше \$1,2 млрд). Главный редактор журнала «Экспорт вооружений» Андрей Фролов говорит, что в 2016 году не было ни одного серьезного контракта на поставку боевых самолетов, на морскую технику и на системы ПВО: «Сумму в 9,5 млрд приходилось набирать буквально по кусочкам».

Это отчасти подтверждают и источники «Ъ» в сфере ВТС. По их словам, основной упор в 2016 году был сделан на реализацию ранее взятых на себя обязательств. Так, началось исполнение китайского контракта на поставку 24 истребителей Су-35 (уже поставлены четыре машины), продолжились поставки вертолетов Ка-32А11ВС, а также авиадвигателей Д-30КП2 и РД-93. С Индией закрыт контракт на палубные истребители МиГ-29К/Куб (всего 29 единиц), но продолжилась модернизация этих самолетов до уровня ИРГ, а также поставлялись запчасти к танкам типа Т-72. С Вьетнамом был закрыт контракт на шесть дизель-элек-



Владимир Путин доволен темпами продажи военной техники за рубежом

трических подводных лодок проекта 06361 «Варшавянка» и поставлены последние из 12 истребителей Су-30МК2, одновременно началось исполнение соглашения по лицензионному строительству катеров проекта 12148 для ВМС Вьетнама. Большой объем поставок пришелся на Алжир: страна получила 8 из 14 заказанных истребителей Су-30МКА, вертолеты Ми-28НЭ и Ми-26Т2, не менее сотни танков Т-90СА и ПТРК «Кор-

нет». Ираку передавалась в основном вертолетная техника: Ми-35М и Ми-28НЭ. В Ирак поступили последние из 48 заказанных зенитных ракетно-пушечных комплексов «Панцирь-С1». В Египет ушли три дивизиона зенитных ракетных комплексов «Антей-2500» (С-300ВМ). В Иран были поставлены четыре дивизиона зенитных ракетных комплексов С-300ПМУ-2. «В целом реализацией контрактов — и в плане темпов,

и в плане рекламаций — наши партнеры остались довольны», — утверждают собеседники «Ъ».

Не остались в 2016 году без оружия и страны СНГ: так, Белоруссия стала обладателем четырех дивизионов ЗРК С-300ПС и одного дивизиона ЗРС «Тор-М2К», бронетранспортеров БТР-82А, и вертолетов Ми-17В-5. Продолжились поставки в Азербайджан танков Т-90С, в Казахстан — истребителей Су-30СМ, вертолетов Ми-171Ш и Ми-35М. Армения, отметим, стала первым зарубежным обладателем оперативно-тактического ракетного комплекса «Искандер», переданного ей из запасов Минобороны. Поставки в СНГ осуществлялись как в рамках обязательств РФ по линии ОДКБ, так и по отдельным коммерческим соглашениям, уточнили источники «Ъ»: «Коммерциализация отношений с этими странами будет продолжена».

Собеседники «Ъ» признают, что 2016 год был посвящен маркетингу, строившемуся в том числе и на результатах применения боевой авиации и систем ПВО в военной операции РФ в Сирии. Таким образом, был создан серьезный задел на 2017 год, утверждают источники «Ъ»: ведутся предметные переговоры по закупке Алжиром бомбардировщиков Су-32 (экспортная версия Су-34), возрос интерес Индонезии к истребителю Су-35, серьезно удалось продвинуть зенитную ракетную систему С-400 «Триумф» в Индию и Турцию (Дели уже заключено межправсоглашение). Большие надежды связаны и с военно-морской техникой: Джакарта хочет приобрести пару дизель-электрических подлодок проекта 636 «Варшавянка», а Дели — взять у РФ влизинг вторую атомную субмарину. «Если с Индией заключим все ожидающиеся контракты, мы обеспечим половину годового объема поставок», — говорит господин Фролов. — Есть шансы выйти на уровень в \$16–17 млрд по контрактам и на \$14–15 млрд — по поставкам».

Иван Сафронов, Александра Джорджевич

Выборы в РАН должны быть тайными, но прозрачными

В правительстве озаботились чистотой академической кампании

«Ъ» стала известна позиция властей в связи со скандальной обстановкой вокруг переноса выборов президента Российской академии наук. Собеседник «Ъ» в правительственных кругах заявил, что у властей возникли вопросы к прозрачности выборов: их было решено перенести на осень, чтобы «кандидаты смогли провести нормальную предвыборную кампанию». Он добавил, что власти не хотят переходить к назначению президента РАН, но подчеркнул, что академия является государствен-

ной организацией, поэтому внимание правительства к ее внутренним делам не должно удивлять. Часть академиков отвергают любые предположения о возможной нечестности выборов, другие признают, что их «стоило бы сделать чище и прозрачнее».

Собеседник «Ъ» в правительственных кругах на условиях анонимности рассказал, что основной причиной переноса выборов стали претензии к их прозрачности. «Группа академиков открыто заявила, что их не устраивает действующий регламент выборов главы РАН. Когда мы

начали смотреть документы, то крайне удивились», — сказал собеседник «Ъ». Процедура голосования была утверждена действующим президентом и президентом академии, который собирался выставлять свою кандидатуру еще раз. И механизм выборов, и сам процесс голосования разработаны так, что при желании можно обеспечить победу нужному кандидату. По его словам, академики регулярно высказывали претензии к этим документам, но президент якобы отвечал: «Вы что, нам не доверяете?»

новости — С3

«Чтобы сотворить чудо, надо порвать все жилы»

Глава стройкомплекса Москвы Марат Хуснуллин о глобальном переселении москвичей из пятиэтажек

Сергей Собянин почти за год до очередных выборов мэра Москвы инициировал крупнейшую в истории российской столицы реновацию жилого фонда. На этот проект может потребоваться 3,5 трлн руб., что эквивалентно почти двухгодичному объему доходов городского бюджета. Но такой масштаб напугал большую часть москвичей, которые до сих пор не понимают, каким образом будет реализовываться программа и не лишаться ли они своих метров. В интер-

вью «Ъ» глава стройкомплекса и вице-мэр Москвы МАРАТ ХУСНУЛЛИН заявил, что власти будут учитывать мнение всех жителей.

— Когда, по вашему мнению, Госдума может в окончательном чтении принять закон, регулирующий процесс реновации ветхого жилья в Москве? — Мы рассчитываем, что к лету до завершения весенней парламентской сессии депутаты утвердят законопроект. Соответственно, со стороны московского правительства будут приняты под-

законные акты, позволяющие ускорить процесс реновации жилого фонда.

— Выходит, что процесс будет запущен уже этим летом?

— Со списком территорий, которые могут быть в качестве пилотного проекта вовлечены в процесс реновации, определимся где-то к осени. — Может, уже есть адресный перечень домов, которые вы готовы обнародовать?

— Список только готовится, никакой конкретики пока нет.

первые лица — С4

Госдолг в пользу небедных

Новые ОФЗ принесут доход крупным инвесторам

07 Подмосквовью обещают топливо из воздуха

Регион нашел инвестора на свой углекислый газ

08 Рубль теряет поддержку Нефть и ЦБ давят на российскую валюту

09 Перевалка доходов в бюджет Взыскания с НМТП могут достичь 10 млрд руб.

10 Пост ритейлерам не помеха Спрос на мясо и молоко не почувствовал ограничений

Минфин раскрыл новые подробности размещения «народных ОФЗ». Новые ценные бумаги, пока доходность по ним существенно превышает ставку депозитов крупных банков, должны быть интересны широкому кругу инвесторов. Однако при небольших суммах инвестирования банковские комиссии съедят весь дополнительный доход. Поэтому более оправдан интерес к ним со стороны состоятельных клиентов, указывают эксперты: и комиссионные меньше, и разместить можно больше 1,4 млн руб. фактически под гарантии государства.

Вчера глава департамента госдолга и государственных финансовых активов Минфина Константин Вышковский представил дополнительные параметры выпусков ОФЗ для населения. В планах ведомства разместить трехлетние бумаги раз в полгода, и первый выпуск может быть размещен уже в апреле. На каждую неделю будет устанавливаться цена размещения, она будет публиковаться на официальном сайте Минфина в конце каждой предшествующей недели, и изменение цены размещения будет определяться конъюнктурой рынка, — передает агентство «Интерфакс» слова господина Вышковского.

Ежегодный объем размещения новых госбумаг составит 20–30 млрд руб. При этом в рамках одного выпуска граждане смогут приобрести бумаги на сумму от 30 тыс. до 15 млн руб. При этом при покупке облигаций на сумму до 50 тыс. руб. комиссия составит 1,5%, на 50–300 тыс. руб. — 1%, на сумму свыше 300 тыс. руб. — 0,5%. И в случае если бумаги покупались в течение нескольких дней, ставка комиссии будет определяться по каждому дню отдельно. Несмотря на то что ранее подключиться к программе изъявляли желание несколько банков (см. «Ъ» от 28 февраля), пока ценные бумаги можно будет приобрести только в Сбербанке и ВТБ — либо в отделениях, либо онлайн, открыв личный кабинет» в банках.

деловые новости — С8

Подписной индекс 50060



Экономическая политика

Сегодняшнее число

4,3

процента составила годовая инфляция по состоянию на 20 марта 2017 года, свидетельствует еженедельная сводка потребительских цен Росстата. С 14 по 20 марта цены не росли, благодаря несвоевременному этому времени года снижению стоимости овощей и фруктов. Среднесуточный прирост цен за 20 дней марта составил 0,006% против 0,019% за 21 день марта 2016 года. Минэкономики прогнозирует рост потребительских цен в 2017 году на уровне 4,4%, тогда как цель ЦБ — 4%. Следующее заседание совета директоров ЦБ РФ по денежно-кредитной политике состоится 24 марта — текущая динамика потребительских цен дает все больше оснований для снижения регулятором основной процентной ставки.



Дальнему Востоку не хватило льгот

Свободному порту Владивостока готовят более привлекательный налоговый режим

Минвостокразвития предлагает заменить недавно введенный для резидентов свободного порта Владивосток особый налоговый режим еще более льготным. Установленные на десять лет льготные ставки налогов на прибыль и имущество для крупных инвесторов предложено заменить единым налогом в 6% со сроком действия в 15 лет. Основную выгоду от нового режима резиденты должны почувствовать за пределами первой десятилетки — обещано, что к 2035 году они будут экономить на налогах 3,4 млрд руб. в год. Необходимые изменения объясняется тем, что нынешние льготы крупным инвесторам не особо интересны. В Минфине, по данным «Ъ», инициативу не поддерживают.

Минвостокразвития подготовило предложения о введении специального налога для резидентов свободного порта Владивосток (СПВ). Проект доклада по этой теме направлен на согласование в Минэкономике и Минфин (есть у «Ъ»). Поручение рассмотреть целесообразность введения специального для резидентов порта Владимир Путин дал в конце 2015 года. Произошло это всего через полгода после принятия закона «О свободном порте Владивосток» и сопутствующих поправок к Налоговому кодексу. Тогда для резидентов СПВ был установлен особый режим: нулевые ставки налога на прибыль и на имущество первые пять лет, на следующие пятилетку — соответственно 12% и 0,5%. Ставка соцвзносов на все 10 лет — 7,6%.

Напомним, режим СПВ распространен на все ключевые порты юга Дальнего Востока — от Зарубино до Находки, а также на международный аэропорт Владивосток и портовые зоны в других регионах (включая Камчатку, Сахалин, Чукотку, Ванино в Хабаровском крае). Сейчас, по данным Корпорации развития Дальнего Востока, в СПВ зарегистрировано 148 резидентов с объемом инвестиций в 254 млрд руб.

В Минвостокразвития, однако, настаивают, что принятых мер для привлечения крупного бизнеса недостаточно: «отсутствуют кластеры и производственные цепочки в СПВ, нет крупных якорных резидентов, не образуются логистические хабы». Резиденты реализуют проекты в типичных для региона отраслях (промышленность, транспорт, рыбная отрасль), и зачастую это все тот же локальный бизнес, просто перешедший с обычной на льготную систему налогообложения. Чиновники отмечают, что регион проигрывает льготным режимам в Азиатско-Тихоокеанском регионе. Средняя налоговая нагрузка в СПВ — 10,64%, что примерно соответствует нагрузке в Южной Корее, Сингапуре, Малайзии, однако в этих странах действуют точечные льготы для приоритетных отраслей экономики, снижающие бремя до 3,3–4,5%.

Исходя из этого, для новых крупных инвесторов (готовых вложить не менее 500 млн руб. за десять лет) предложено заменить налоги на прибыль и на имущество новым единым налогом со ставкой в 6% — с доходов, уменьшенных на расходы. Размер соцвзносов оставлен прежним. Применяться новый режим должен 15 лет, с правом дальнейшего продления. Как и сейчас, у резидентов будет доступ к режиму свободной таможенной зоны и ускоренное возмещение НДС. Это позволит сделать налоговую нагрузку фиксированной — 10,45% против возрастающей с 4,5% до 17,2% при текущем режиме. Первые десять лет уровень нагрузки особо не изменится, далее (с отменой льгот при нынешней схеме) сумма экономии инвесторов будет расти (до 3,4 млрд руб. в год к 2035 году). В своих прогнозах Минвостокразвития демонстрирует удивительную определенность: благодаря единому налогу в ДФО до 2025 года появится 996 новых компаний в приоритетных отраслях. Из них 153 будут крупными, приносящими 1,07 млрд руб. налогов в год.

Новый режим предназначен лишь для инвесторов в приоритетные отрасли: высокотехнологичные промпредприятия, переработка сельхозпродукции, логистика, газонефтехимия, медицина. Доля продукции, поставляемой на экспорт, при этом должна превышать 50%. Оценку проекта проводила аудиторская компания КПМГ. Интересно, что новый режим структурно «списан» с единого сельхозналога, ориентированного на мелких аграриев. В Минвостокразвития полагают, что режим будет стимулировать локализацию производств, и что сэкономленные на налогах средства бизнес будет полностью реинвестировать в инфраструктуру и объекты капитального строительства.

В Минфине и Минэкономике «Ъ» подтвердили поступление проекта доклада коллег: «Предложения находятся на стадии рассмотрения». По словам источника «Ъ» в правительстве, Минфин эти предложения изначально не поддерживает. «Там считают, что в нынешней бюджетной ситуации плодить налоговые режимы, которые косвенно ведут к снижению налоговых доходов субъектов, нецелесообразно», — говорит он.

Татьяна Едовина, Вадим Вислюгов, Денис Скоробогатко

Надзору обещана деноминация

Введение нового требования потребует отмены двух старых

В течение месяца правительство определит виды надзора, к которым будет применяться принцип «one in — two out» — введение нового требования при условии отмены двух старых. Решение принято на вчерашнем заседании президиума «проектного офиса» в здании правительства Московской области в Красногорске. Кроме того, в течение года власти будут сопоставлять российские требования с лучшими международными практиками и готовиться к их масштабной кодификации — сейчас большая часть требований в рамках 180 видов контроля разрозненна.

«Нужно оперативно разработать такой механизм, чтобы отмена устаревших правовых норм стала необратимой и быстрой», — обратился вчера к участникам президиума «проектного офиса» правительства премьер-министр Дмитрий Медведев, потребовав синхронизировать введение нового законодательства с отменой старого. Механизм был предложен прямо на заседании — принцип «one in — two out» (введение нового требования только после отмены двух устаревших). Как сообщил вчера министр по делам «Открытого правительства» Михаил Абызов, акты и виды надзоров, которых это правило коснется, власти определит в течение месяца. По его словам, на требования, направленные на ослабление надзора, этот принцип можно не распространять.

Указывать, какие требования нужно будет отменить, придется в каждом проекте нормативно-правового акта (НПА) — без соблюдения этого условия невозможно будет получить правовое заключение Минюста. Ранее с предложением ввести этот принцип уже выступало бизнес-сообщество в своих предложениях.



Дмитрий Медведев затребовал у «проектного офиса» механизм для быстрой отмены устаревших правовых норм — и получил его в тот же день

ФОТО АЛЕКСАНДРА МИРДИОНОВА

Кроме того, по словам Михаила Абызова, вчера принято решение о сопоставлении всеми надзорными ведомствами и курируемыми их министерствами российских требований с практиками стран ОЭСР и лучшими международными практиками — на это отводится год. В первую очередь актуализировать будут требования, несущие серьезные издержки для бизнеса или с высоким уровнем рисков. Также власти определят виды надзора, в рамках которых требования подлежат кодификации — сейчас для большинства видов надзора (всего их 180) кодификация не проведена. Эта работа займет длительное время — по словам Михаила Абызова, на кодификацию одного вида контроля нужно «два-три года».

Руководитель Экспертного центра при бизнес-омбудсмене Анастасия Алехнович отмечает, что сначала нужно провести работу по выявлению избыточных и устаревших требований и полных — пока же процесс за-

тягивается и сводится к подготовке перечня актов, а не требований. Это делает риск-ориентированный подход менее эффективным. «Во всем мире самую большую группу составляют предприниматели с нулевым уровнем риска, в отношении которых проверки практически не проводятся», — поясняет эксперт. В РФ же госорганы массово проверяют предприятия со средним уровнем риска — оттого что риск-ориентированный подход стал применяться до ликвидации избыточных требований. Вице-президент «Опоры России» Марина Блудян напоминает, что сейчас требований около 2 млн — и, чтобы эта база была прозрачной и понятной для бизнеса, она нуждается в ощутимом сокращении. «Провести ревизию такого количества требований физически невозможно, эту работу нужно делать частями», — говорит она, но введение принципа «one in — two out» может ускорить процесс.

Евгения Крючкова

Американские нравы российских бухгалтерий

Неравенство зарплат в РФ поддерживается премиями и нежеланием конкуренции

Россия, несмотря на снижение уровня неравенства зарплат в экономике, остается по этому показателю одним из мировых лидеров наряду с США и Южной Кореей. Авторы доклада ВШЭ о рынке труда РФ полагают, что стандартные причины сохранения зарплатного неравенства — в первую очередь разная развитость экономик регионов РФ — объясняют не более 40% этого эффекта. Более половины различий остаются необъяснимыми — на роль генератора зарплатного неравенства претендуют нежелание работодателей конкурировать и общероссийское увлечение премиальной составляющей зарплат.

Дифференциация зарплат в экономике РФ, вносящая заметный вклад в неравенство потребления и имущество неравенство, стала одной из тем доклада двух лабораторий Высшей школы экономики (ВШЭ) для Центра стратегических разработок (см. «Ъ» от 22 марта). Проблема, находящаяся в последние годы, по крайней мере в теории, в центре любых политико-социальных дискуссий, обсуждается и в смежных главах доклада ВШЭ, посвященных региональной дифференциации рынка труда и бюджетного сектора. Выводы доклада между тем в значительной степени противоречат общепринятым точкам зрения.

Как констатирует ВШЭ, зарплатное неравенство в РФ в определенном смысле унаследовано со времен позднего СССР, когда соотношение высоких и низких зарплат соответ-

ствовало уровням неравенства стран Европы с либеральной экономической моделью. Скачок неравенства 1992–1993 годов многократно усилил тенденцию, а изменилась она лишь с начала 2000-х годов, когда началось медленное снижение уровня неравенства зарплат. Оно ускорилось в периоды бурного роста ВВП и замедлилось после кризиса 2008–2009 годов, но не прекратилось, а бенефициаром этого процесса были низкооплачиваемые группы. Впрочем, несмотря на это, уровень зарплатного неравенства в РФ сейчас сопоставим с США и Южной Кореей, выше он в странах Латинской Америки, а в Европе, с которой культурно ассоциируют себя в РФ, он существенно ниже — ближайшим аналогом России в «старой» части ЕС по этому параметру являются Португалия и Ирландия.

Из доклада ВШЭ следует также важный вывод — по крайней мере в последние десятилетия неравенство сокращалось в значительной степени за счет роста оплаты труда в госсекторе, причем все успехи в этом процессе сохраняют «штраф» для работников госсектора (разницу в оплате труда с частным сектором для сопоставимых рабочих мест) примерно на уровне 30%. Госсектор является работодателем для 21% работающего населения и имеет ту же долю в общероссийском фонде оплаты труда, при этом в ВШЭ сомневаются, что «штраф» полностью компенсируется нематериальными льготами.

Сокращение неравенства сопровождается снижением межрегиональной диф-

ференциации зарплат, уникальной даже с учетом сильных отличий в экономических регионах России. Снижение неравенства в 2000–2016 годах было предсказуемо вызвано и политической увеличением МРОТ, и сокращением финансовых ограничений на мобильность: эксперты ВШЭ приводят данные о 5–6 млн человек в год, меняющих регион работы, из которых 3–3,5 млн человек — долговременные (более девяти месяцев) внутрироссийские трудовые мигранты. Отдельно, констатируют в ВШЭ, неравенство снижает сокращение «премии за высшее образование» на рынке.

Однако, как констатируют в ВШЭ, эти процессы объясняют не более 40% зарплатного неравенства — большая его часть наблюдается «даже внутри узких групп работников с одинаковыми производительными характеристиками и проживающих в одних и тех же регионах и населенных пунктах». Доклад отвергает как причину «необъясненной» остаточной части неравенства занятости в неформальном секторе и характеристики самих рабочих мест. Основные предположения — неравенство вызывается низкой конкуренцией (как и невысоким желанием работодателей конкурировать за трудовые ресурсы) и гибкостью рынка труда, в частности получающей поддержку за счет большей переменной доли зарплат (премии), являющейся для России характерной также с конца 80-х годов XX века.

Дмитрий Бутрин

Коммерсантъ
ежедневная газета

16+

ОГОНЁК
ежедневный журнал

Коммерсантъ Weekend
ежедневный журнал

Коммерсантъ Автопилот
ежемесячный журнал

О случаях отказов в приеме подписки, отсутствии в продаже изданий ИД «Коммерсантъ», нарушении сроков доставки, а также о других недостатках в нашей работе сообщайте по бесплатному телефону **(800) 200 2556**

Учредитель, редакция и издатель АО «Коммерсантъ». Адрес: Рублевское шоссе, 28, Москва, 121609. Зарегистрировано в Роскомнадзоре ПИ № ФС 77-64424 31 декабря 2015 года. Телефоны для справок: (495) 797 6970, (495) 926 3301. E-mail: kommersant@kommersant.ru. Цена свободная.

© АО «Коммерсантъ». Представителем авторов публикаций в газете «Коммерсантъ» является издатель. Перепечатка только с согласия авторов (издателя).

E-mail: ask@kommersant.ru, www.kommersant.ru. Время подписания в печать: по графику — 22:00, фактически — 22:00. Отпечатано в типографии Web Print UK Ltd., Unit B1, Eastern Approach, Alfreds Way, Watling, 1511 0AG | **ИЗДАТЕЛЬ В БРИТАНИИ: KOMMERSANT UNITED KINGDOM**. Адрес издателя: 48 Warwick Street, London W1B 5AW. Тел.: +44 (0)20 3384 0195.

ПРОДАЖИ ПО ПОДПИСКЕ: Kommersant United Kingdom, тел.: +44 (0)20 3384 0195, e-mail: victor@kommersant.ru | **WEB-СЕРВЕР WWW.KOMMERSANT.RU**. Подписка на электронные версии и размещение рекламы на сайтах. Тел.: (495) 797 6996, (495) 926 5262 | **ДИРЕКЦИЯ ПО РЕГИОНАЛЬНОМУ ПРОЕКТАМ:** тел. (495) 925 10 50, 2185.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «КОММЕРСАНТЪ» — Владимир Желонкин | **РЕДАКТОР** Сергей Яковлев — шеф-редактор АО «Коммерсантъ», главный редактор газеты «Коммерсантъ», Азербайджан — главный редактор еженедельника «Коммерсантъ-ДЕНЬГИ», Екатерина Любавина — главный редактор еженедельника «Коммерсантъ-ДЕНЬГИ», Елена Нусинова — главный редактор журнала «Коммерсантъ-WEEKEND», Сергей Агафонов — главный редактор журнала «Огонек», Кирилл Урбан — заместитель шеф-редактора АО «Коммерсантъ», директор по информационно-цифровым платформам АО «Коммерсантъ», Дмитрий Бутрин, Александр Стукалин, Глеб Черкасов, Рената Ямбеева — заместители шеф-редактора АО «Коммерсантъ», Евгений Козичев — руководитель информационного центра, Анатолий Гусев — арт-директор, Павел Касин — директор фотослужбы, Татьяна Крючкова — ответственный секретарь | **СПЕЦИАЛЬНЫЕ КОРРЕСПОНДЕНТЫ АО «КОММЕРСАНТЪ»** Дмитрий Азаров, Ольга Алленова, Илья Барабанов, Олеся Герасименко, Сергей Дюпин, Елена Киселева, Андрей Колесников, Анна Пущарская, Григорий Ревзин, Иван Сафронов, Денис Скоробогатко, Владимир Соловьев, Алексей Тарханов | **ГРУППА ВЫПУСКАЮЩИХ РЕДАКТОРОВ** Алексей Киселев, Иван Кузнецов, Вячеслав Попов, Михаил Пророчков, Ольга Боровягина (санкт-петербургский выпуск)

ЗАВЕДУЮЩИЕ ОТДЕЛАМИ Халиль Аминиев (потребительский рынок), Алла Барахова (политика), Павел Белавин (политика), Алла Барахова (политика), Максим Варьянин (преступности), Ксения Деметлева (финансы), Грант Косин (спорт), Владимир Степанов (бизнес), Иван Суков (общество), Елена Черненко (внешняя политика), Сергей Ходяев (культура и искусство) | **РУКОВОДИТЕЛИ ГРУПП** Иван Богданов (спецкорреспондент), Евгений Жирнов (историко-эволюция), Николай Зубов (информационная политика), Дмитрий Лыткин (финансовый анализ), Иван Макаров (специальная информация), Татьяна Трофимова (региональная пресса), Виктор Колубаев (корреспондент) | **СЛУЖБА КОНТРОЛЬНЫХ РЕДАКТОРОВ** — Алексей Кондратьев | **КОРРЕКТОРЫ** — Елена Афанасьева | **ВЫПУСК** — Ана Афанасьева | **СЛУЖБА АРТ-ДИРЕКТОРА** — Анатолий Гусев — автор макета, Сергей Цыгань — главный художник газеты «Коммерсантъ», Палла Диланжян — художник газеты «Коммерсантъ», Виктор Ильяев — начальник отдела верстки | **ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО СТРАТЕГИИ** Виктор Лошаков | **ДИРЕКТОР РЕКЛАМНОЙ СЛУЖБЫ** Надежда Ермоленко, тел. (495) 797 6996, (495) 926 5262 | **ДИРЕКЦИЯ ПО МАРКЕТИНГУ И PR** Анна Малахова — директор, тел. (495) 926 3301, 2139

ДИРЕКЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ Владимир Авиационный — директор, тел. (495) 926 3301, 22774 | **ПОДПИСКА НА ИНОСТРАННЫЕ ГАЗЕТЫ И ЖУРНАЛЫ**, осуществляемая в номере, осуществлена в Press Point International. Тел.: (495) 154 8357, 154 41970

ПАО «Аэрофлот» — официальный авиапартнер ИД «Коммерсантъ» | **ООО «Факторинг-Финанс»** — ПАРТНЕР ИД «Коммерсантъ»

ЗАКАЗЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ в газете «Коммерсантъ» принимаются рекламной службой АО «Коммерсантъ» тел. (495) 797 6996, (495) 926 5262, e-mail: sign@kommersant.ru. Заказы на размещение рекламы в региональных выпусках принимаются по телефону: (495) 925 1050, 2185, а также: **Волгоград** «Филиал АО «Коммерсантъ» в Волгограде» (8442) 238 740, 238 798; **Воронеж** ООО «Коммерсантъ-Черноземье» (473) 239 09 76, 239 09 69; **Екатеринбург** ЗАО «Коммерсантъ» в Екатеринбурге (343) 287 37 05; **Иркутск** ООО «Издательский Дом „Восточная Сибирь“» (3952) 487 025, 487 120, 487 125; **Казань** ООО «Продви-чьево» (843) 253 20 41; **Краснодар** ООО «Юмедиаинвест» (861) 201 94 26; **Красноярск** ООО «Коммерсантъ-Красноярск» (391) 274 54 43; **Курск** — Ана Афанасьева | **Иркутск** — Ана Афанасьева | **ПРОДАЖИ В РОЗНИЦУ:** QuickMarket, 8th Floor, Block 2, Elizabeth House, 39 York Road, London, SE1 7NQ

Палма ООО «Деловая журналистика» (342) 246 22 66; **Ростов на Дону** ЗАО «Коммерсантъ» в Ростове-на-Дону» (863) 308 15 05, 308 15 01; **Самара** АО «Коммерсантъ-Волга» (846) 203 00 88; **Санкт-Петербург** ЗАО «Коммерсантъ» в Санкт-Петербурге» (812) 325 85 86; **Саратов** ООО «Медиа-группа „ОНТ“» (8452) 237 96 65, 23 79 67; **Уфа** ООО «Энак» (347) 292 79 66; **Хабаровск** ООО «Коммерсантъ Дальний Восток» (4212) 75 06 60; **Челябинск** ООО «Энак 74» (351) 247 90 54, 700 01 88.

МОНИТОРИНГ

РЫНОК ТРУДА

Рабочий конфликт поколений

Представители поколения беби-бумеров (до 1980 года рождения) чувствуют себя на российском рынке труда не очень уверенно, так как вынуждены работать с более молодыми сотрудниками поколения Y, констатирует исследование Kelly Global Workforce Index (KGWI) рекрутингового агентства Kelly Services, сделанное на выборке из 164 тыс. респондентов в 28 странах, включая 12,7 тыс. человек в РФ.

В целом беби-бумеры в России (63%) и странах Европы (60%) пока считают себя достаточно востребованными на рынке труда, однако многие представители старшего поколения уже испытывают неуверенность в будущем трудоустройстве. Только 40% беби-бумеров в России считают, что при необходимости смогут найти работу аналогичную или лучше предыдущей, в странах Европы доля таких сотрудников чуть больше (49%). По оценке авторов

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОКОЛЕНИЯ Y ГЛАЗАМИ БЕБИ-БУМЕРОВ РФ И ЕВРОПЫ (% УПОМИНАНИЙ)

ИСТОЧНИК: РОССТАТ.



исследования, поиск работы для беби-бумеров осложняет не только предубеждение работодателей в устаревании их квалификации, но и необходимость встраиваться в коллектив более молодых сотрудников, в том числе представителей поколения Y, к которым беби-бумеры часто относятся негативно.

Так, 67% беби-бумеров в России и 54% в Европе считают, что люди поколения Y стремятся исключительно к получению немедленного результата, еще 55% российских и 46% европейских респондентов обвиняют поколение Y в нежелании тратить дополнительное время и усилия для выполнения задач на работе. Лишь 25% беби-бумеров в России и 21% в странах Европы считают своих более молодых коллег ориентированными на результат, и только 21% респондентов в России и 22% в странах Европы признают, что поколение Y ценит командную работу. В свою очередь, поколение Y так же критично относится к своим старшим коллегам — большинство Y в России (76%) и Европе (60%) считают, что беби-бумеры отстают в технологическом отношении. Также, по мнению более половины (65%) респондентов поколения Y, беби-бумеры зачастую «оторваны от действительности и не стремятся узнавать что-то новое».

По ряду вопросов, впрочем, представители обоих поколений сходятся: так, они согласны в ценности гибкого графика (беби-бумеры — 36%, поколение Y — 30%), удаленной работы (беби-бумеры — 38%, поколение Y — 30%) и возможности сокращения ответственности и руководящих функций (по 22%).

Анастасия Мануйлова

Тираж газеты «Коммерсантъ» 87 817

Иркутск, Казань, Краснодар, Красноярск, Лондон, Москва, Нижний Новгород, Новосибирск, Пермь, Ростов-на-Дону, Самара, Санкт-Петербург, Саратов, Томск, Уфа, Хабаровск, Челябинск.

В региональных выпусках газеты редакция может быть внесены изменения.

Рекомендуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Материалы на нашем сайте публикуются на коммерческих условиях.

НОВОСТИ

Выборы в РАН должны быть тайными, но прозрачными

с1

«Ближе к выборам количество жалоб превысило некую критическую массу, и стало понятно, что такое голосование обернется скандалом. Эту мысль удалось донести до кандидатов, они с ней согласились», — сказал собеседник „Ъ“.

Напомним, в течение этой недели должны были пройти выборы президента РАН. На этот пост претендовали действующий президент Владимир Фортв, директор Института молекулярной физики при РНЦ «Курчатовский институт» Владислав Панченко и директор Института молекулярной биологии Александр Макаров. Однако в понедельник все трое неожиданно взяли самоотвод, что автоматически отменяло выборы. Тогда господин Фортв объяснил это решение необходимостью «привести в порядок устав академии, иначе были бы сомнения в легитимности исходов выборов».

В правительственных кругах подтверждают, что ждут от академии разработки новой системы выборов — «прозрачной и современной». «Мы хотим, чтобы в академии прошла нормальная предвыборная кампания. Чтобы у всех кандидатов была возможность донести свою позицию до рабочих коллективов без каких-то препятствий», — уточняет собеседник „Ъ“. По его словам, у руководства страны нет планов переходить к прямому назначению президента РАН, но при этом власти хотят, чтобы академики помнили о своей ответственности перед государством. «Первый вариант реформы РАН, предложенный в 2013 году, предполагал, что академия станет общественной организацией, клубом ученых», — напомнил он. — Тогда любые выборы, разумеется, были бы их внутренним делом. Но академики сами захотели остаться государственной организацией. В таком случае вполне естественно, что государство проявляет интерес к тому, что у них происходит».

Собеседник „Ъ“ добавил, что итоги трех лет, прошедших после ре-

формы, в правительстве оценивают скорее негативно: «РАН могла стать интеллектуальным центром страны, но вместо этого академики бесконечно боролись за собственность. Такое впечатление, что они забыли про науку, про серьезные масштабные проекты».

В понедельник общее собрание академии проголосовало за продление полномочий Владимира Фортва в качестве и. о. президента до новых выборов. Однако сам он отказался от этой должности и подписал указ о назначении и. о. одного из вице-президентов академии Валерия Козлова. Собеседник „Ъ“ в правительственных кругах признал, что господин Козлов «отказывался от этой должности». «Но если внимательно посмотреть список вице-президентов РАН, там найдется не так уж много лиц, чья репутация не вызывает претензий у самого научного сообщества. Нового скандала никому не хотелось», — сказал источник „Ъ“.

Вчера Владимир Фортв лег в больницу и был недоступен для комментариев. Член президиума РАН академик Валерий Рубаков в беседе с „Ъ“ с негодованием отверг любые сомнения в прозрачности выборов. «Да вы что, товарищи, это все-таки члены академии, а не наперсточники», — сказал он. — Абсолютно уверен, что счетная комиссия не позволит себе никаких подтасовок, вбросов бюллетеней, каких-то других нарушений. На мой взгляд, такие аргументы просто предлог, чтобы сорвать независимые выборы». По словам академика, он четыре месяца регулярно получал от трех кандидатов рассылку с программами и новостями предвыборной кампании, «вплоть до последней недели». «Думаю, они до конца не думали, что все так повернется», — считает Валерий Рубаков.

Глава Сибирского отделения РАН Александр Асеев также называет абсурдными подобные обвинения. «Академия имеет громадную историю проведения выборов, да и счетная комиссия выбирается общим со-

бранием», — говорит он. Господин Асеев считает: реальная причина переноса выборов в том, что фаворитом на них был Владимир Фортв. «Он отошел от генеральной линии на компромисс, стал критиковать ФАНО, этому посвящена значительная часть его программы», — говорит Александр Асеев. — И вся эта история задумана именно для того, чтобы освободить Фортва от должности».

Впрочем, часть академиков считает претензии к процедуре выборов необоснованными. «Академия — большой коллектив интеллектуально подготовленных людей, поэтому одного мнения здесь быть не может. И я отношусь к тем, кого полностью устраивает перенос выборов на осень», — сказал „Ъ“ академик, гендиректор НПК „Механообртехника“ Леонид Вайсберг. — Мы с коллегами не очень близки к президенту, но у нас создавалось впечатление, что действующее руководство пытается дать себе преимущество на выборах. Мы это обсуждали со многими, но все предложения изменить процедуру отвергались президиумом». В качестве примера он привел этап выдвижения кандидатов отделениями РАН. «Было время, когда любой на собрании отделения мог предложить кандидатуру. А сейчас не отделение в целом голосует, а бюро отделения. Как вы понимаете, это не всегда является реальным отображением предпочтений ученых». Кроме того, недовольные предлагали ввести ручной пересчет голосов. «Всего две тысячи бюллетеней, их за полчаса можно публично разложить и подсчитать — но нет, нам говорят о компьютерной программе. Это тоже не очень понятно выглядит», — говорит господин Вайсберг. Он подчеркнул, что выборы в РАН должны быть максимально прозрачными, «чтобы академия подала пример всей стране, как надо проводить и политические выборы». «Раз уж мы научная элита общества, то должны быть для общества образцом», — заключил академик.

Александр Черных

Юрий Ушаков остался на сверхсрочную

Владимир Путин продлил контракт своему помощнику по международным вопросам

Как стало известно „Ъ“, президент Владимир Путин продлил контракт своему помощнику по международным вопросам Юрию Ушакову. На прошлой неделе чиновник достиг предельного возраста нахождения на государственной службе, но искать замену господину Ушакову, играющему ключевую роль в организации первой встречи господина Путина с президентом США Дональдом Трампом, сочли нецелесообразным. По сведениям „Ъ“, новый контракт рассчитан на год и закончится в марте 2018 года — сразу после выборов президента РФ.

О продлении контракта с Юрием Ушаковым рассказали источники „Ъ“ в госструктурах, а также подтвердил чиновник, близкий к администрации президента. По их словам, это решение принимал лично Владимир Путин: «Юрий Викторович играет ключевую роль в формировании внешнеполитической повестки, выполняет крайне важные поручения — в сложнейшей ситуации менять его просто нецелесообразно». «Он продолжает работать», — сказал „Ъ“ пресс-секретарь президента Дмитрий Песков. Информацию о продлении контракта Юрия Ушакова он оставил без комментариев.

Первая информация о том, что у Владимира Путина может смениться помощник по международным вопросам, появилась в октябре 2016 года: тогда сообщалось, что Юрий Ушаков покинет администрацию президента в связи с достижением предельного возраста нахождения на государственной службе — 13 марта ему исполнилось 70 лет (см. „Ъ“ от 12 октября 2016 года). Назывались даже имена его потенциальных сменищиков, однако ожидаемой отставки не произошло, и Юрию Ушакову было решено продлить контракт. Директор Центра технологий государственного управления РАНХиГС Владимир Южаков говорит, что «срочный трудовой контракт может быть заключен на годовой срок в любом возрасте», отмечая, что это «нечастая ситуация».

Господин Ушаков является дипломатом с большим стажем: с 1998 по 2008 год был послом РФ в США, потом четыре года работал заместителем главы аппарата правительства



Отставку Юрия Ушакова в связи с достижением предельного возраста решили отложить по служебной необходимости
ФОТО ДМИТРИЯ АЗАРОВА

Владимира Путина, курируя международные отношения, а с 21 мая 2012 года продолжил заниматься этими вопросами уже в статусе помощника Владимира Путина, ставшего президентом России. По данным „Ъ“, глава государства был доволен тем, как его подчиненный справляется с поставленными задачами в сложное время. После вхождения Крыма в состав России в 2014 году произошло серьезное обострение отношений со странами Запада, но, как говорят источники „Ъ“, даже в этом случае Юрию Ушакову удавалось «насытить внешнеполитическую повестку дня» Владимира Путина.

По словам программного директора Валдайского клуба Дмитрия Суслова, господин Ушаков «фактически является центром, который интегрирует разные импульсы — со сторо-

ны МИДа и спецслужб, и принимает участие в принятии решений: «Мы находимся в важном моменте, когда необходимо выйти из конфронтации со странами Запада — коней на переправе не меняют. Путин Ушакову явно доверяет».

По сведениям „Ъ“, сейчас одной из главных задач господина Ушакова вместе с российскими дипломатами является организация встречи Владимира Путина и президента США Дональда Трампа: соответствующее поручение от своего начальника он получил по итогам последнего разговора глав государств (см. „Ъ“ от 30 января). Официально сообщалось, что президенты встретятся не позднее июля, когда в Гамбурге пройдет саммит G20. Однако встреча может состояться и раньше: окончательное решение будет принято по итогам первого визита госсекретаря США Рекса Тиллерсона в Россию в апреле.

Максим Иванов,
Елена Черненко,
Иван Сафронов,
Александра Джорджевич

Депутаты уравнивают защиту и обвинения

Госдума почти одобрила новые условия адвокатской деятельности

Депутаты одобрили вчера во втором чтении поправки к Уголовно-процессуальному кодексу (УПК), которые усиливают позиции адвокатов в состязательном процессе. Обыски служебных помещений адвокатов, осмотр и выемка их документов возможны теперь будут лишь по решению суда и в присутствии наблюдателей от адвокатской палаты. Думские коммунисты сочли, что новые правила неоправданно усиливают сторону защиты в противовес стороне обвинения. В адвокатском сообществе уверены, что новые правила «выравнивают возможности сторон».

Госдума одобрила во втором чтении президентский законопроект, который вводит новые нормы в УПК, ограждая адвокатов от произвола правоохранительных органов. Адвокаты после принятия закона смогут вступать в уголовное дело в качестве защитника по предъявлению удостоверения адвоката и ордера». Сейчас по логике действующей статьи 49 УПК адвокат и так немедленно «допускается к участию в уголовном деле». Но термин «допускается» следователи трактовали как «допуск», который должен был адвокат оформить, и на практике утвердился разрешительный порядок вступления адвокатов в уголовное дело — который предлагается поправками разрушить. Также адвокаты во время процесса смогут ходатайствовать о привлечении к участию в деле специалиста, и им не должно быть отказано в удовлетворении ходатайства. Самую же главную гарантию, которой много лет добивалось адвокатское сообщество,

обеспечит защитникам новое правило «производства обыска, осмотра и выемки документов в отношении адвоката». Обыски в адвокатских конторах теперь можно устраивать только по решению суда и проводить их только в присутствии наблюдателей от палаты адвокатов.

Претензий к президентскому законопроекту не было вчера ни у одной фракции, кроме КПРФ. Первый зампред думского комитета по законодательству и госстроительству Юрий Синельников (ранее работал в органах прокуратуры), в частности, предлагал исключить из законопроекта положения, которые гарантируют адвокатам право на привлечение экспертов. Не устроила его и норма, обязывающая проводить обыски в отношении адвокатов в присутствии независимых наблюдателей. Действующих норм УПК, по мнению господина Синельникова, вполне достаточно, а поправки неоправданно усиливают сторону защиты в состязательном процессе со стороны обвинения. Поэтому он предлагал каждую новую норму отменить, внося поправки в законопроект с голоса.

Представлявший законопроект во втором чтении глава комитета по законодательству и госстроительству Павел Крашенинников («Единая Россия») предпочел не вступать с коллегой в полемику. Практически по каждой из поправок, на которой настаивал коммунист, господин Крашенинников сообщал, что она противоречит установкам Конституционного суда (КС), который в декабре 2015 году потребовал усилить гарантии россиянам «на получение квалифицированной юридической помо-

щи». Этого довода оказалось вполне достаточно для всех фракций, кроме КПРФ, чтобы поддержать законопроект во втором чтении.

Напомним, КС в 2015 году принял постановление по жалобе представителей Новосибирской городской коллегии адвокатов, обратившихся за защитой после обысков 2009 и 2014 годов. В ходе тех обысков следователи получили фактически неограниченный доступ ко всем материалам, нарушив тем самым адвокатскую тайну.

Новые правила «выравнивают возможности стороны защиты и стороны обвинения», заявил „Ъ“ вице-президент Федеральной палаты адвокатов Генри Резник. К примеру, по его словам, адвокаты сейчас «абсолютно беспомощны» в вопросе привлечения экспертов, так как «экспертиза назначается следователем». «И хотя сторона защиты может предложить эксперта, мне не известно ни одного случая, когда бы следователь соглашался привлечь не того, кого сам наметил», — подчеркивает господин Резник. То есть по Конституции «стороны должны быть равными», но в российских условиях «сторона обвинения равнее», утверждает он. В силу этой же причины и обыски в адвокатских бюро должны проводиться в присутствии независимых наблюдателей. «Постоянно совершаются злоупотребления, когда обыск используется для того, чтобы изымать материалы, которые совершенно не имеют отношения к тому делу, которое возбуждено против конкретного адвоката. А адвокатская тайна — это основа, на которой покоится наша профессия», — напоминает Генри Резник.

Виктор Хамраев

ного кандидата», — сказал он. В каких-то регионах это «кандидат от КПРФ, в каких-то — от ЛДПР, в каких-то — от „Справедливой России“», сообщил господин Лебедев, уточнив, что «это неокончательные договоренности». «Мы обсудили этот вопрос, поняли, что есть субъекты, в которых мы можем достичь подобных договоренностей. И мы сделали сегодня первый шаг и будем в этом направлении работать», — сказал он.

В свою очередь, первый вице-спикер Госдумы от КПРФ Иван Мельников по вопросу выдвижения «единых кандидатов» заявил, что «не нужно спешить с категоричными заголовками». По мнению господина Мельникова, «единые кандидаты могут быть, но в том случае, если все будет согласны, что какая-то конкретная фигура явно сильнее остальных и ни у кого не вызывает отрицательных эмоций». «Есть почва для согласия — будет шанс на единого кандидата. Но как принцип: во что бы то ни стало везде выдвинуть единого — такого нет и вряд ли возможно. Все-таки мы три разные партии», — заключил коммунист. Отметим, что назначенные президентом врио губернаторов в выборных регионах планируют выдвигаться от «Единой России». Отдел политики

КОНТЕКСТ

Парламентская оппозиция готовит альтернативу кандидатам-единороссам

Партии ЛДПР, КПРФ и «Справедливая Россия» могут договориться о едином кандидате в губернаторы в 7 из 14 регионов, где пройдут выборы в сентябре. Об этом ТАСС сообщил вице-спикер Госдумы от ЛДПР Игорь Лебедев. «Из 14 субъектов РФ, где в этом году пройдут выборы, примерно по семи у нас есть понимание, что мы готовы выдвинуть еди-

РЕШАЮЩИЕ МОМЕНТЫ РЕКЛАМА

Ermenegildo Zegna
DEFINING MOMENTS

РОБЕРТ ДЕ НИРО и МАККОЛ ЛОМБАРДИ, ЛОС-АНДЖЕЛЕС, 8:30 утра
ПОЛНАЯ ЗАПИСЬ БЕСЕДЫ НА ZEGNA.COM #ZEGNACONVERSATIONS

Третьяковский проезд, 1/3, т. 495 933 3372 - Кутузовский проспект, 31, т. 495 933 3033
Барвиха Luxury Village, т. 495 225 8854 - ЦУМ, ул. Петровка, 2, т. 8 800 500 8000

первые лица

«Чтобы сотворить чудо, надо порвать все жилы»

с1

— Есть ли понимание, в каких округах города может стартовать программа переселения жителей из старого жилого фонда?

— Это будут все округа. Минимальный объем расселения запланирован в Центральном административном округе, поскольку в этой части города не так много устаревшего жилья (по имеющейся в распоряжении у «Б» презентации, подготовленной мэрией для депутатов Госдумы, в ЦАО общая площадь хрущевки составляет около 700 тыс. кв. м, самый большой объем на востоке столицы — 5,7 млн кв. м, далее следует юго-восток — 3,8 млн кв. м и север — 3,45 млн кв. м. — «Б»). В Москве создан оперативный штаб, который лично возглавил Сергей Собянин. Он уже дал поручение подыскать стартовые площадки для запуска программы. Мэр поставил перед нами задачу: расселение возможно только при условии, что жители сами захотят улучшить свои жилищные условия.

Есть важные моменты предстоящей программы реновации. Во-первых, площадь новой квартиры будет не меньше той, что была в старой, более того, общая площадь, по оценкам экспертов, может увеличиться примерно на 20–30% за счет новых нормативов по нежилым помещениям — санузел, кухня. Во-вторых, количество комнат также уменьшено не будет. Далее: переезд жителей будет в тот же или соседний район проживания. Ситуации, при которых жителям придется переехать в другой округ, исключены. Новые кварталы будут создаваться по новым стандартам благоустройства: парки, центры отдыха, спортивная и культурная инфраструктура. Предоставление нового жилья коснется не только собственников, но и нанимателей: в соответствии с федеральным законодательством они смогут получить квартиры по договору социального найма. Более того, у них будет возможность оформить новые квартиры сразу в собственность.

— Откуда тогда в интернете списки стартовых домов, которые запланированы к сносу в ближайшие годы?

— Еще раз повторюсь: никаких списков стартовых домов не существует, параметры программы находятся исключительно в стадии разработки. Но поскольку мы изначально заявили о хрущевках, то есть о домах, построенных в определенные годы, то заинтересованным сторонам составили подобные списки и распространяли их теперь для своих целей было не так уж сложно. Так что не пытайтесь обсуждать домыслы.

— Тема со сносом пятиэтажек оказалась резонансной. Более того, уже создаются инициативные группы, собирающие подписи под петиции против сноса пятиэтажек...

— Мы хотим создать понятный и прозрачный механизм учета общественного мнения, и в программу реновации войдут только те кварталы, жители которых ее поддержат. Не думаю, что противники окажется больше, чем сторонники. Москвичи очень грамотные, прагматичные люди, умеют считать. Ведь полученная недвижимость будет совершенно другого качества, других потребительских свойств. Мы уверены, что принятие соответствующего закона реально улучшит и благосостояние, и условия проживания москвичей, причем не только в тех кварталах, где будут вестись работы, но и в границах с ними.



Никаких списков стартовых домов не существует, параметры программы находятся исключительно в стадии разработки

— Программа реновации жилья запускается в преддверии нового политического цикла, связанного с предстоящими президентскими выборами и выборами мэра Москвы. Критика процесса переселения граждан как социального аспекта прекрасно ложится в канву политических платформ оппонентов того же нынешнего состава московского правительства...

— Это обычное явление, с которым работает власть. Всегда кто-нибудь критикует. Конечно, найдутся и те, кто выскажется против. Это абсолютно нормально — в таком большом мегаполисе, как Москва, априори не могут быть довольны все и всем. У нас в Москве есть сложившаяся практика переселения из ветхого жилья. По опыту мы видим, что более 90% жителей аварийных домов согласны переезжать сразу, поскольку получают квартиры улучшенной планировки с большей площадью и совершенно другого качества. А около 5–7% жителей оттягивают процесс, перебирают варианты в поиске более выгодных для себя ус-

ловий, пытаются так или иначе противиться переселению, мотивируя свои действия тем, что их не устраивает, скажем, квартирография нового жилья либо район переселения им не подходит. Но и эта часть горожан, как мы не раз уже убеждались и убеждаемся, способна к диалогу. Категорически не согласны с переселением только 1–2% жителей домов. И они, прекрасно понимая, что остаются последними в доме, занимаются шантажом, выторговывая квартиру большей площади, чем им положено. В этих случаях мы обращаемся в суд, который, как показывает опыт, чаще принимает решение в пользу переселения.

— Предположим, 50% жителей аварийного дома выскажутся за, другая половина — против. Как вы будете выходить из этой ситуации?

— Напомню, речь идет не о сносе каких-то отдельных аварийных домов, а о поквартальном переселении. Если будут паритетные результаты голосования, значит, эти дома сноситься не будут. Те люди, которые проголосуют против, не смогут

воспользоваться программой. При этом аварийные дома — это отдельная программа: если жилье признается непригодным, граждане в любом случае подлежат переселению.

— Каким образом москвичи будут голосовать за переселение?

— Сейчас как раз разрабатывается формат, который позволит проводить нам репрезентативный опрос жителей. Мы представим его в ближайшее время.

— Вы не опасаетесь, что в центре города могут возникнуть скандалы, поскольку в этом округе власти предусматривают переселение жителей в другой район?

— Жители ЦАО останутся в своем округе — это важный аспект, на котором я хочу акцентировать внимание. Проблема в том, что в Центральном округе найти свободные площадки под дома для переселения сложнее, чем в других округах. Но жизнь показала, что даже когда мы в пределах ЦАО переселим людей из района в район, то особых вопросов не возникает.

— Предположим, тот или иной дом, признанный аварийным, находится в пешей доступности от метро (независимо от округа), а вы предлагаете жителям переселиться в квартал, находящийся в двух-трех остановках от метро. Капитализация квартиры сразу же снижается. Не боитесь скандалов по этому поводу?

— У аварийных домов не может быть понятия «капитализация», это жилье в принципе непригодно для жизни. Еще раз приведу наш опыт прежних расселений: 98% горожан по факту были удовлетворены теми условиями, что мы им предложили. И здесь то же самое: мы найдем то, что нужно для жителей, найдем компромиссное решение, я в этом даже не сомневаюсь. Мэром поставлена задача по повышению стандарта качества строительства домов и благоустройства. На практике процесс должен выглядеть так: москвичи, согласившиеся переехать в новое жилье, получают ключи от квартир, полностью готовых к заселению. Достаточно будет только мебель завести.

— Судя по законопроекту, сноситься будут не только дома так называемого первого периода индустриального домостроения, но и многоквартирные дома, которые попадают в границы подлежащей реновации территории. Получается, что в Москве может попасть под снос любой дом?

— Поскольку снос изначально планируется поквартальным, в зону реновации действительно могут войти объекты, не подпадающие под исходные параметры самой программы.

— Не приведет ли новая программа реновации жилья к возврату точечной застройки в городе?

— Это абсолютно исключено. Принципиальная позиция властей города — переселять жителей в новые кварталы, обеспеченные всей необходимой инфраструктурой — социальной, транспортной. Кроме того, новые стандарты строительства подразумевают и совершенно иную конфигурацию кварталов. Так, первые этажи в новых домах будут нежилыми и станут выполнять общественные функции — там будут располагаться медцентры, аптеки, магазины бытовых служб. Будет сформирована и удобная транспортная инфраструктура: уже сейчас мы стараемся концентрировать новую недвижимость вокруг транспортных магистралей, чтобы обеспечить шаговую доступность.



Будет закон в полном объеме принят — будет одна схема развития. Будет принят в усеченном варианте — значит, будет другая схема развития

Чтобы создать совершенно новое качество среды проживания, каждый квартал мы тщательно изучим с учетом комплексной застройки. Более того, есть поручение мэра изучить все территории, прилегающие к кварталам реновации, на предмет создания там дополнительных парков. Если где-то есть территории, где можно сформировать рекреационные зоны и парки, но они не вошли пока в существующую в Москве соответствующую целевую программу, мы вовлечем их в этот процесс и дополнительно профинансируем. Кстати, каждый квартал перед началом стройки будет разработан в 3D-модели. И каждый москвич сможет увидеть, где именно он станет проживать, что будет находиться рядом, как улучшится городская среда и т. д. Сейчас мы оперативно дорабатываем программу по градостроительному проектированию, чтобы по всем кварталам создать единую систему.

— Почему именно сейчас было решено запускать программу реновации?

— Реновацией в Москве занимаемся уже в общей сложности 25 лет. И к настоящему времени многие дома пришли в состояние, когда дальше их ремонтировать не имеет смысла. Это мы поняли, когда приступили к программе комплексного капремонта. Например, у тебя балкон уже сгнил, потому что его построили 60 лет назад, и его нельзя заменить. А балкон — неотъемлемая часть квартиры. Или, например, коммуникации вмонтированы в бетонные стены, их замена физически невозможна. В этом случае надо делать новую систему отопления, а это приведет к уменьшению площади квартиры. К тому же без отселения жителей ремонтировать такие дома нельзя, и куда этих жителей тогда отселить? Когда мы все это проанализировали, то поняли, что за годы, в течение которых реализовывалась программа, ситуация настолько поменялась, что многие дома уже не имеют смысла подвергать капитальному ремонту: эффективнее их снести и строить новые. Кроме того, за последние годы существенно изменилось и законодательство. К тому же массовое старение жилого фонда, которое через какое-то время станет аварийным, рано или поздно могло бы привести к безальтернативной ситуации: встал бы вопрос, что жителей срочно необходимо переселить в любой район, и тогда выбора бы уже не было.

— Из презентации, которую мэр представил депутатам Госдумы, следует, что под снос может пойти около 25 млн кв. м жилья, на что ориентировочно потребуется 3,5 трлн руб. Каков будет механизм финансирования программы?

— На первом этапе программы реновации жилого фонда Москвы финансирование преимущественно будет идти из городского бюджета. Поэтому что сначала нужно обработать все вопросы и сложные моменты, весь механизм, исключить возможные ошибки. Москва уже решила выделить на реализацию программы 300 млрд руб. — по 100 млрд руб. ежегодно. Мы точно знаем, что потенциал программы почти 8 тыс. домов — это все пересчитано и проверено, и сейчас обследуем состояние каждого дома. Сколько всего потребуется построить, будет зависеть индивидуально от каждого квартала.

Мэр нас собирает еженедельно, и нам приходится решать те проблемы, которые могли бы тормозить процесс реновации. Например, под считываем, хватит ли производст-

венных мощностей, анализируем состояние инженерных сетей. Или вот еще вопрос: мы сейчас выдаем ежегодно по 50 проектов планировок территорий, а после запуска программы реновации потребуется удерживать до 200 проектов. Как физически это успеть сделать? Но мы понимаем: чтобы сотворить чудо, надо, как говорится, порвать все жилы.

— Каким будет механизм реализации пилотных проектов? Зачем потребовалось создание специального Фонда реновации?

— В России есть уже подобная практика, и она положительно себя зарекомендовала. Есть, например, Агентство ипотечного жилищного кредитования (АИЖК), благодаря которому эффективно работает программа ипотеки. Создан Фонд реформирования ЖКХ, который также доказал свою эффективность. Вот по аналогии с ним и решено создать в Москве специальный фонд, который планируется наделить функциями оператора программы реновации. Для реализации таких крупных проектов, как реновация жилого фонда, обязательно нужно иметь сконцентрированное ядро с финансовыми, административными и организационными полномочиями. Поручить заниматься этой программой при такой ее масштабности отдельным чиновникам не имеет смысла. Должна быть специальная структура, которая займется исключительно этой программой и будет специализироваться на ней.

Понятно, что это будет 100% государственный фонд, гарантией которому служит бюджет города.

— Звучала информация, что в программе реновации будут задействованы принадлежащие городу казенное предприятие «Управление гражданского строительства» (УГС) и «Мосинжпроект»...

— Сегодня УГС — это вполне состоявшаяся структура, которая занимается строительством жилья, и, кстати, очень успешно. Я не исключаю, что часть сотрудников УГС может перейти в Фонд реновации. Что касается «Мосинжпроекта», то эта компания задействована только в части строительства объектов в рамках транспортно-пересадочных узлов (ТПУ). Поэтому эта компания не будет оператором программы реновации, но в каких-то проектах примет участие, если в тех или иных кварталах, попадающих под реновацию, необходимо предусмотреть увязку со строящимися рядом ТПУ или иными объектами транспортной инфраструктуры.

— Вы сказали, что на первом этапе будут задействованы средства городского бюджета. Возможно ли в будущем привлечение в программу инвесторов?

— Такую возможность нельзя исключать. Я хочу сказать, что сейчас мы решаем уравнение с большим количеством неизвестных. По мере того как у нас будут найдены эти неизвестные, будет найдена и формула этого уравнения. Будет закон в полном объеме принят — будет одна схема развития. Будет принят в усеченном варианте — значит, будет другая схема развития.

— То есть возможен ли возврат к практике заключения между городом и девелоперами инвестиционных контрактов?

— Пока об этом рано думать, так как первая волна переселения все-таки будет профинансирована за счет бюджета.

— Будет ли город покупать производственные мощности и цементные заводы для реализации программы реновации?

— Я считаю, это нецелесообразно.

— Возможно ли участие АИЖК как оператора федеральных земель в программе реновации?

— Если мы сможем с АИЖК договориться по каким-то земельным участкам для развития программы реновации, то это будет отличный опыт.

— Возможен ли в рамках реновации жилого фонда в Москве запуск программы льготного ипотечного кредитования? Не исключено, что некоторым горожанам захочется улучшить свои жилищные условия за счет покупки дополнительных площадей.

— Мы такие варианты сейчас рассматриваем, но механизм пока не проработан. Я считаю, желательно такой механизм найти.

— И последний вопрос, волнующий девелоперов. Не уберет ли программа реновации коммерческий рынок жилья?

— Считаю, что рынку опасаться нечего, потому что программа реновации запускается для людей, которые на сегодняшний день живут в ветхом жилье. Это не должно существенно повлиять на спрос, формируемый на девелоперском рынке. Участие строительных компаний в программе — как подрядчиков, так и инвесторов по отдельным проектам — придаст рынку большую динамику развития.

Интервью взял Халиль Аминов

ЛИЧНОЕ ДЕЛО ХУСНУЛЛИН МАРАТ ШАКИРЗЯНОВИЧ

Родился 9 августа 1966 года в Казани. Окончил Казанский финансово-экономический институт по специальности «экономист» (1990) и Открытый университет Великобритании по специальности «профессиональный менеджмент» (2000).

В 1984–1986 годах служил в армии. В 1987 году стал главным бухгалтером и председателем строительного кооператива «Темп». С 1995 года работал на руководящих должностях в ООО «Интерпластсервис», ООО «Торгово-промышленная фирма «Ак Барс», ГУП «ПЭО „Татнефть“». С мая 2001 года — министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Татарстана. В ноябре—декабре 2010 года — глава департамента городского строительства Москвы. 2 декабря 2010 года назначен заместителем мэра в правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства и главой стройкомплекса города.

Кандидат экономических наук, тема диссертации «Стратегия управления инвестиционной деятельностью в регионе (на примере Республики Татарстан)». Награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени. Женат, трое детей.

ДОСЬЕ КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Создан в 1988 году по решению Совета министров СССР, тогда назывался Мосстройкомитет. В 2001 году был переименован в Комплекс градостроительной политики и строительства Москвы. В 1988–1990 годах структурой руководил экс-глава Главмостроя Петр Суворов, в 1990–2010 годах — Владимир Ресин (теперь депутат Госдумы от «Единой России»). Стройкомплекс курирует все вопросы, связанные со строительством и развитием инфраструктуры города. В его состав входят семь ведомств: департамент градостроительной политики, департамент строительства, Москомархитектура, Москомстройинвест, Мосгосстройнадзор, Москомэкспертиза и департамент развития новых территорий. Комплекс разрабатывает и реализует две государственные программы — «Градостроительная политика» и «Жилище», также является соисполнителем других 16 госпрограмм.

большой диалог в маленьком формате

Коммерсантъ Реклама

В газете «Коммерсантъ» Вы можете разместить срочное или мелко-форматное рекламное объявление в следующих тематических рубриках: недвижимость, юридические услуги, финансы, business guide, работа и образование, семинары и конференции, бизнес-маркет, рестораны.

По вопросам размещения обращайтесь в рекламную службу по телефонам: 8 (495) 797 6996, 8 (495) 926 5262

kommersant.ru

НОВОСТИ

Строительство в Ново-Огарево довело до ареста

Отправлен в СИЗО глава ФГУП «Атэкс» ФСО

Вчера Басманный суд Москвы арестовал на два месяца шестерых фигурантов уголовного дела о хищении 225 млн руб., совершенном при строительстве в 2012–2015 годах объектов резиденции президента РФ в Ново-Огарево. Основными фигурантами расследования являются руководитель ФГУП «Атэкс» Федеральной службы охраны (ФСО) Андрей Каминов и его бывший заместитель, ныне гендиректор ООО «СтройФасад» Станислав Кюннер. Махинации вскрылись при расследовании другого громкого уголовного дела — о контрабанде элитного алкоголя, по которому проходит петербургский бизнесмен Дмитрий Михальченко. Подозреваемые свою вину не признают.

Басманный суд Москвы рассмотрел ходатайство СКР о заключении под стражу директора ФГУП «Атэкс» ФСО Андрея Каминова, его бывшего заместителя, гендиректора строительной компании «СтройФасад» Станислава Кюннера, а также предпринимателей из Санкт-Петербурга Дмитрия Торчинского, Сергея Литвинова, Сергея Перевалова и Александра Родионова. Господа Каминов, Кюннер, Торчинский и Литвинов подозреваются в организации преступного сообщества и участия в нем (ч. 1 и ч. 2 ст. 210 УК РФ), а также трех эпизодах мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ). Господам Перевалову и Родионову инкриминируют лишь один эпизод с мошенничеством.

Первым меру пресечения избрали Андрею Каминову. По словам полковника юстиции Сергея Новикова, расследующего это дело, Каминов был задержан сотрудниками ФСБ 21 марта в 6:20 утра возле дома своих родителей в деревне Сафонтьево Истринского района Подмосковья. При этом, отметил следователь, бизнесмен попытался скрыться от бойцов центра специального назначения (ЦСН) ФСБ, а перед этим якобы пытался спрятать крупную сумму в доллар США и ценности, которые все же были найдены и изъяты в ходе обыска. Господин Новиков заявил суду, что, оставаясь на свободе, господин Каминов, имеющий обширные связи в органах государственной власти, может скрыться от следствия, оказать воздействие на свидетелей из числа подчиненных по ФГУПу, а также уничтожить доказательство по делу.

«Ни от кого я не скрывался и никуда сбегать не думал», — в свою очередь заявил суду 43-летний Андрей Каминов, добавивший, что в столь раннее утро он, «как всегда, вышел на улицу подышать свежим воздухом». По словам бизнесмена, не успев он выйти за калитку, как со всех сторон выскочили какие-то люди, скрутили ему руки и отвели домой. «Мне некуда скрываться или уезжать, так как следствие забрало у меня и гражданский, и два загранпаспорта», — сказал господин Каминов, изъявив желание содействовать следствию в расследовании уголовного дела. Попросив суд избрать ему меру пресечения, не связанную с лишением свободы, Андрей Каминов заявил, что вину не признает, так как «не состоял в преступном сообществе и ни в каких мошеннических схемах не участвовал». Кроме того, подследственный напомнил, что он не раз награждался руководством ФСО и даже



Андрей Каминов (справа) не убедил суд, что не намерен скрываться

удостоился почетной грамоты президента РФ. «А она приравнивается к госнаграде», — подчеркнул господин Каминов.

По словам адвоката господина Каминова Алексея Касаткина, просившего суд ограничиться для его подзащитного домашним арестом, на иждивении у бизнесмена, страдающего бронхиальной астмой, находится как престарелые родители, так и неработающая бывшая жена с несовершеннолетним ребенком. На это следователь Новиков, заявил, что при зарплате господина Каминова в 240 тыс. руб. стоимость дома и участка, которые тот записал на мать-пенсионерку, составляет не менее 70 млн руб.

Выслушав доводы сторон, суд арестовал Андрея Каминова до 21 мая этого года. Позже остальные подозреваемые были также арестованы на два месяца.

Уголовное дело в отношении господ Каминова, Кюннера, Торчинского, Литвинова, Перевалова и Родионова было возбуждено ГУ СКР 21 марта. По версии следствия, фигуранты вошли в створ с целью хищения бюджетных средств при реализации госконтракта по строительству и реконструкции зданий и помещений в резиденции президента России в Ново-Огарево (объект №53), которые проводились в 2012–2015 годах. В частности, в декабре 2012 года ФСО заключила с ФГУП «Атэкс» контракт стоимостью более 5,7 млрд руб. на строительство в Ново-Огарево дома приемлемости, гостиницы со спортивным залом, командатуры, гаража, ангара для хранения парковой техники, контрольно-пропускного пункта,

котельной и ограждений, а также на осуществление авторского надзора за работами на этом объекте. По данным следствия, сумма похищенных бюджетных средств при реализации проекта составила 225 млн руб. Деньги были похищены, по данным следствия, в ходе работ по монтажу плоскоскатной крыши, облицовке зданий натуральным камнем, а также монтажу в зданиях климатического оборудования.

Эти махинации были выявлены в ходе другого расследования, которым также занимается полковник юстиции Сергей Новиков, — контрабанды элитного алкоголя, в которой наряду с другими фигурантами обвиняется основатель холдинга «Форум» Дмитрий Михальченко. В свое время Андрей Каминов, создавший компанию «Нео-Декор», вошел в ближайшее окружение господина Михальченко благодаря участию обоих в проекте по борьбе с контрафактом. Совместно они приобрели компанию «Балтстрой» (фигурирует в громком деле о хищениях бюджетных средств при реставрации объектов Минкультуры). Позже, в мае 2010 года, господин Каминов возглавил ФГУП «Атэкс», а его заместителем стал выходец из «Балтстроя» Станислав Кюннер. К работам по госзаказам они привлекли своих знакомых Литвинова, Родионова и Перевалова, руководящих фирмами по установке климатического оборудования и кондиционеров — ООО «Климатпрофсервис», ООО «Климат Проф», ООО «Климат Компани» и др. Именно изучение совместных проектов господ Михальченко и Каминова позволило следствию возбудить дело о хищениях при строительстве в Ново-Огарево.

Юрий Сенаторов

Сестер из Сбербанка взяли за покупкой Ferrari

Молодые менеджеры по работе с клиентами подозреваются в крупном мошенничестве

Как стало известно «Ъ», две молодые сотрудницы Московского территориального банка Сбербанка задержаны полицейскими по подозрению в особо крупном мошенничестве. Менеджеров по работе с клиентами сестер Марьям и Тамиллу Дадашевых взяли в автосалоне во время покупки нового Ferrari. Как считают следователи, за пару дней до этого они сняли и обналичили со счетов одного из клиентов 40 млн руб. При этом, по неподтвержденным данным, барышни планировали украсть до 4 млрд руб.

По данным источников «Ъ», сестер Марьям и Тамиллу Дадашевых, каждой из которых нет еще и тридцати лет, столичные полицейские задержали в одном из столичных автосалонов, который торгует автомобилями класса люкс. Девушки там оформляли покупку нового Ferrari, стоимость которого превышает 7 млн руб. Отметим, что о такой машине Марьям мечтала, судя по всему, уже давно, а в прошлом году даже сфотографировалась на фоне этой машины в музее Ferrari в ОАЭ, подписав изображение в Instagram: «Подарите мне». Как оказалось, обе девушки являются сотрудницами Московского территориального банка Сбербанка. 26-летняя Марьям занимает должность клиентского менеджера в отделении кредитного учреждения на Большой Андроньевской улице, 6. Вторая же — 22-летняя Тамилла работала на аналогичной должности в отделении на Люсиновской улице. Обе работали в секторе, отвечающем за обслуживание малого бизнеса.

Как считают следователи, за несколько дней до покупки супердорогой иномарки сестры Дадашевы провернули крупную аферу. По предварительным данным, девушки, работавшие с юридическими лицами и имевшие доступ к их счетам, сняли и «спровели операцию по обналичиванию» 40 млн руб. Эти средства якобы ушли на счета трех фирм-однодневок, откуда и попали в руки сестер Дадашевых. Получив деньги, сестры буквально на следую-



Марьям Дадашева давно мечтала о Ferrari фото vk.com

щий день отправились за покупками. При этом, по неподтвержденным данным, в планах барышень входило получение до 4 млрд руб.

В отношении девушек возбуждено уголовное дело по факту особо крупного мошенничества (ч. 4 ст. 159 УК РФ). По словам источников «Ъ», вчера решался вопрос об обращении в суд с ходатайством об избрании в отношении подозреваемых мер пресечения. Впрочем, по словам собеседников «Ъ», следователи не были намерены требовать заключения их в СИЗО, собираясь ограничиться просьбой о домашнем аресте. Не исключено, что девушек вообще оставят на свободе под подпиской о невыезде. Судя по всему, следствие и службу безопасности Сбербанка будет интересовать, как вообще стала возможной такая махинация. Главное же выяснить, действовали барышни по собственному умыслу или же ими кто-то руководил. По неким данным, помимо сестер Дадашевых были допрошены еще несколько сотрудников кредитного учреждения и директоры фирм, на которые выводились средства.

Правда, все они после общения с оперативниками

и следователями были отпущены, хотя по некоторым из них, как стало известно «Ъ», могут быть приняты «кадровые решения».

Надо отметить, что Марьям Дадашева является выпускницей Всероссийской академии внешней торговли, которую окончила в 2013 году. При этом на работу в Сбербанк она пришла еще за год до получения диплома бакалавра. Ее младшая сестра Тамилла училась в другом вузе, изучая экономику и право, а карьеру в Сбербанке начинала в Люблинском отделении. Оно было признано одним из лучших, а сотрудница перешла на новое место работы ближе к центру столицы. Кстати, обе сестры постоянно выкладывали фотографии в соцсетях — как со своей работы и праздников, так и с отдыха. Судя по ним, они вели гламурный образ жизни, часто путешествуя и гуляя в ресторанах и клубах.

В самом Сбербанке «Ъ» пояснили, что расследование проводится при активном содействии службы безопасности кредитного учреждения: «Мы предоставляем правоохранительным органам всю запрашиваемую информацию и заинтересованы в объективном, всестороннем расследовании».

Александр Никитин

Тело топ-менеджера «Роскосмоса» нашли в запертой комнате

Что выяснилось при опросе бывших сокамерников Владимира Евдокимова

Как стало известно «Ъ», в громком деле о гибели в СИЗО исполнительного директора по контролю за качеством и надежностью госкорпорации «Роскосмос» Владимира Евдокимова приоритетной является версия самоубийства. Во всяком случае, по словам сокамерников господина Евдокимова, его тело было найдено в туалетной комнате с закрытой изнутри дверью. Последнюю, чтобы добраться до тела, сотруднику СИЗО пришлось выбить.

Как рассказала «Ъ» уполномоченная по правам человека по Москве Татьяна Потьева, посетившая СИЗО №5, вначале Владимир Евдокимов содержался в камере №500, оборудованной видеонаблюдением. Но там, по ее словам, он поссорился с одним из сокамерников, не поделив место и матрац. После чего руководство СИЗО распорядилось перевести подследственного в камеру №600. В ней содержались уже 11 человек и видеоконтроль отсутствовал.

По словам правозащитницы, ей удалось пообщаться с шестью сидельцами камеры №600, которые рассказали, что в ней, как и в 500-й камере, содержались обвиненные по «интеллигентским статьям»: мошенничестве, взяточничестве или растрате. «Я выяснила, что большинство из сокамерников Владимира Евдокимова были вполне приличными людьми: чиновниками либо предпринимателями», — заметила госпожа Потьева. — Причем в камере №600, как сообщили заключенные, конфликтов вообще не было, они общались друг к другу исключительно на «вы» и по имени-отчеству.

Также госпоже Потьевой удалось выяснить, что накануне гибели Владимира Евдокимова посетила его адвокат. Она сообщила подзащитному нечто, что заставило того некоторое время пребывать в задумчивости, — рассказала уполномоченная по правам человека. — Но в этом состоянии Евдокимов, по словам его сокамерников, находился недолго и к вечеру вел себя уже как обычно. И накануне своей гибели (в ночь на 18 марта. — «Ъ») вместе с другими подследственными лег спать сразу после отбоя».

То, что произошло в дальнейшем, правозащитница также выяснила в ходе опроса бывших сокамерников Владимира Евдокимова.

В четыре часа утра один из них отправился в туалет, но дверь в нем оказалась заперта. Увидев, что из-под нее вытекает жидкость, похожая на кровь, заключенный перестал ломиться внутрь, вызвав охранника. Выбив дверь, которая была заперта изнутри, тот и обнаружил на кафельном полу тело топ-менеджера «Роскосмоса» с ножевыми ранениями в грудь и шею. Рядом с ним лежал заточенный обломок кухонного ножа, которым Владимир Евдокимов мог поранить себя.

Действуя по инструкции, охранник сразу вызвал тюремного врача, а затем и скорую помощь, но медики лишь зафиксировали смерть господина Евдокимова.

Татьяна Потьева отметила, что ей не удалось лично осмотреть туалетную комнату, где было обнаружено тело, — следователи опечатали камеру, разместив содержавшихся в ней заключенных по

соседним. «Я попросила показать мне аналогичную камеру», — рассказала Татьяна Потьева. — В ней также содержалось одиннадцать человек, а туалетная комната была выложена светлым кафелем. И, что важно, дверь в туалет также запиралась изнутри».

Уполномоченная по правам человека заявила «Ъ», что не спешит с выводами, поскольку это прерогатива следствия (последнее воздерживается от комментариев). Но, отвечая на вопросы «Ъ», она не стала возражать, что изложенные ею обстоятельства происшедшего «действительно могут напоминать самоубийство». Хотя я с трудом представляю, чтобы человек сам нанес себе смертельные рань», — выразила сомнение Татьяна Потьева. В заключение она заявила, что происшедшее убедило ее, чтобы исключить подобные происшествия, в необходимости оборудования всех камер системами видеонаблюдения.

Адвокат Елена Капчинская подтвердила «Ъ», что посещала подзащитного Евдокимова, но было это не за день, а за два дня до его гибели. «Это была обычная рабочая встреча», — уточнила адвокат. — Мы общались около часа, и я не заметила, что подзащитный был расстроен». При этом Елена Капчинская отказалась обсуждать обстоятельства гибели клиента, заявив, что они ей неизвестны. «Расследуется уголовное дело об убийстве, а в самом СИЗО идет проверка по факту происшедшего, до окончания которых не стоит делать какие-то предположения», — отметила защитник.

Алексей Соковнин

ДНИ РОЖДЕНИЯ



Сегодня исполняется 62 года начальнику Главного управления по обеспечению безопасности дорожного движения МВД РФ Виктору Нилову

Его поздравляет уполномоченный при президенте РФ по правам ребенка Анна Кузнецова: — Уважаемый Виктор Иванович! Примите мои самые теплые и искренние поздравления с днем рождения! Благодарю вас за постоянное внимание к вопросам безопасности детей, содействие и личный вклад в разви-

тие дружественных и конструктивных взаимоотношений во имя защиты юных граждан России. Желаю вам крепкого здоровья и долголетия, неиссякаемого оптимизма, успехов в служении Отечеству! Пусть всегда с вами будет поддержка друзей и коллег, и удача сопутствует во всех делах!

деловые предложения

РЕКЛАМА

ПЕРСПЕКТИВА
— часовой ломбард —

СРОЧНЫЙ ВЫКУП И КРУПНЫЕ СУДУДЫ ПОД ЗАЛОГ ШВЕЙЦАРСКИХ ЧАСОВ, АВТОМОБИЛЕЙ И ИМЕНИТЫХ НОВЕЛЕРНЫХ ИЗДЕЛИЙ

БЕСПЛАТНАЯ ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ: 8 (800) 555-95-99 VIBER, TELEGRAM, WHATSAPP: 8 (919) 999-99-09

МОСКВА | САНКТ-ПЕТЕРБУРГ | ЕКАТЕРИНБУРГ | АЛМА-АТА | КИЕВ
ВЛАДИВОСТОК | КРАСНОДАР | РОСТОВ-НА-ДОНУ | НИЖНИЙ НОВГОРОД

ООО «Ломбард Перспектива»

www.lombard-perspectiva.ru

www.salonsincere.com
услуги стилистов
студия дизайн бровей
косметология
ногтевой сервис

Сансер
салон красоты

8 495 956 39 39
8 905 510 19 86

Москва, Ильинка, д. 4, Гостинный двор

ПРОДАЖА ПАКЕТА АКЦИЙ

ООО «ВЭБ Капитал» сообщает о приеме заявок на участие в открытом аукционе по продаже 20 процентов уставного капитала минус одна акция Закрытого акционерного общества «Верхнекамская Калийная Компания».

Извещение о проведении аукциона размещено в сети «Интернет» на сайте агента по продаже — ООО «ВЭБ Капитал» www.vebcapital.ru.

Контактная информация:
8 (495) 662-15-07, 8 (495) 987-67-41, 8 (495) 987-67-02

КА «Кадры для Вас» окажет помощь в подборе персонала для компаний и для дома 8(495)2224507

По вопросам размещения рекламы
персонала по телефону: 8 (495) 797 6996, 8 (495) 926 5262
kommersant.ru

мировая политика

«Приднестровье готово на неадекватные действия реагировать адекватно»

Глава МИДа непризнанной республики рассказал „Ъ“, что считает главной угрозой безопасности

В Молдавию вчера прибыл спецпредставитель председателя ОБСЕ по приднестровскому урегулированию Вольф Дитрих Хайм. Визит проходит на фоне обострения в переговорном процессе, связанного с планами Киева и Кишинева установить совместный контроль на приднестровском сегменте молдавско-украинской границы. На украинских таможенных постах, как предполагается, появятся молдавские таможенники и пограничники. В Приднестровье идею резко критикуют и называют угрозой не только переговорам по урегулированию конфликта, но и безопасности в регионе. Что именно не устраивает Тирасполь, корреспонденту „Ъ“ ВЛАДИМИРУ СОЛОВЬЕВУ разъяснил глава МИДа непризнанной республики ВИТАЛИЙ ИГНАТЬЕВ.

— Совместный молдавско-украинский контроль на приднестровском сегменте границы с Украиной пока не введен, но многих уже нервирует. Что вызывает опасения?

— Нервирует это только приднестровскую сторону. Пока мы не заметили какой-то серьезной реакции со стороны наших партнеров, особенно инициаторов установок совместного контроля. В конце 2015 года были подписаны соответствующие соглашения на уровне пограничной, таможенной служб Молдовы и Украины. Мы тогда сразу сделали заявление о недопустимости такого контроля. В 2016 году мы эту тему активно поднимали. Нам удалось организовать детальное ее обсуждение с участием представителей таможенных служб Украины, России, ЕС, Молдовы и наших специалистов. Мы рассказали об издержках от реализации этой идеи.

— Можете их перечислить?

— Сам процесс установок этих постов за спиной Приднестровья вне рамок переговорного формата, без попыток как-то обсудить этот вопрос, недопустим. Это вызов переговорному процессу, потому что одна из сторон получает возможность давления, ограничения Приднестровья при активном участии Украины, посредника в переговорном процессе, и при финансовой поддержке одного из наблюдателей в лице ЕС. Эта тема требует обсуждения на уровне переговорного процесса. А издержки мы видим в разных сферах. Это, например, экономика, проблемы с экспортными и импортными операциями. Согласно нашим подсчетам, потеря, которую может понести приднестровская сторона, речь идет примерно о 6% ВВП.

— Почему это приведет к потерям?

— Появится дополнительный таможенно-пограничный и миграционный контроль. Дополнительное молдавское правовое пространство на восточной границе Приднестровья, на границе с Украиной. Появляется дополнительное правовое поле, в которое попадают люди, грузы и товары, которые следуют в Приднестровье, и сами приднестровцы, наши транспортные средства и наши граждане. Только из-за заполнения молдавских таможенных деклараций, исходя из тех потоков, которые сегодня есть, наши граждане потеряют \$1,7 млн.

Мы свой анализ делали на основе действующего молдавского законодательства. Возникнут проблемы в импорте наших грузов, в деятельности наших индивидуальных предпринимателей. Эта категория людей активно участвует во внешнеэкономической деятельности, платит налоги в бюджет Приднестровья, имеет возможность ввоза товаров на \$1 тыс. для своего потребления без их декларирования. В Молдове другие условия (по молдавскому законодательству можно не декларировать ввоз товаров на €300. — „Ъ“). Там нет понятия «индивидуальный предприниматель» — необходимо регистрировать юрлицо, а для этого человек должен быть гражданином Молдовы. Появляется целый набор проблем.

С учетом того, что у нас около 20 тыс. человек занимаются индивидуальным предпринимательством и около 75% всего импорта идет через пункт пропуска Кучурган—Первомайск (именно там планируется начать плотный проект по совместному молдавско-украинскому контролю. — „Ъ“),



мы можем потерять возможность самообеспечения этих людей и их семей. Это 11,5% населения, 55 тыс. человек в совокупности. Они в одностороннем порядке лишаются средств к существованию. И это только экономические причины (недоплатки Тирасполя. — „Ъ“). А есть еще проблемы, связанные с уголовным преследованием предпринимателей и руководителей ряда крупных фирм, которые занимаются импортной деятельностью. То есть и грузы могут быть задержаны, и люди арестованы. У нас 182 человека сейчас под политически мотивированным уголовным преследованием.

Наконец, проблема безопасности. Мы на восточной границе Приднестровья получаем молдавских силовиков. Мы можем получить ситуацию, когда силовики, находясь друг напротив друга, могут спровоцировать напряженность. Как будет происходить дальнейшее развитие ситуации? Как это оперативно урегулировать? Кто будет нести ответственность за эти действия? Мне кажется, вопросы далеко не праздные.

— Что вам говорят в Кишиневе и Киеве в ответ на вопросы по поводу безопасности? Какие гарантии они дают?

— Кишинев и Киев, равно как и Брюссель, не дают ответов на вопросы, которые мы ставим. Молдавские коллеги не смогли ничего ответить, кроме «вам обязательно будет лучше». Когда мы попросили их хотя бы показать планы, которые они подписали, по которым договорились работать, нам было отказано. Приднестровье пытается приучить к мысли о неизбежности появления этого совместного контроля. И в то же время нивелировать любую возможную дискуссию вокруг негативных последствий.

— Предположим, Молдавия и Украина вводят совместный контроль, несмотря на ваше нежелание. Какими будут ответные действия Приднестровья?

— В том-то и дело, что мы апеллируем к международным партнерам, призываем всех рассматривать эти процессы в рамках переговоров только для того, чтобы нам потом не понадобилось реализовывать какие-то ответные действия либо меры, возвращающие ситуацию в нормальное русло. Порой создать проблему гораздо проще, чем ее урегулировать. Мне кажется, что молдавская и украинская стороны до конца не понимают сущность и глубину проблем. Приднестровье готово на неадекватные действия реагировать адекватно. Но это плохой сценарий.

W. полная версия
kommersant.ru/11923

Основатель Blackwater обосновался вдоль Шелкового пути

Американская компания Эрика Принса развернет базы в Китае

Как сообщили вчера китайские СМИ, частная военная компания (ЧВК) Frontier Services Group (FSG), принадлежащая основателю другой известной компании Blackwater Эрику Принсу, откроет в этом и следующем годах тренировочные центры в регионах Синьцзян и Юньнань. Господин Принс, компания которого неоднократно обвиняли в убийствах мирных жителей в Ираке, теперь поможет Пекину охранять объекты в рамках проекта «Один пояс, один путь». Как полагают опрошенные „Ъ“ российские эксперты, это логичный шаг в свете выхода Китая на глобальную сцену, который, однако, может насторожить потенциальных партнеров Пекина.

О том, что Эрик Принс, основатель Blackwater и брат нынешнего министра образования США Бетси Девос, имеет связи с Китаем, американская пресса писала еще в 2014 году, но именно китайские СМИ подтвердили эту информацию впервые. По информации государственного издания «Хуаньцзо шибао» и частного медиахолдинга Sina, компания FSG, руководителями которой выступают господин Принс и гонконгский магнат Гао Чжэншунь, собирается в 2017 году открыть тренировочно-логистическую базу в Синьцзян-Уйгурском автономном районе Китая, а в 2018-м — в провинции Юньнань. Цель — обеспечить поддержку северному и южному коридорам проекта «Один пояс, один путь» (ранее известный как проект «Новый шелковый путь»), стартую-

щим из этих двух регионов Китая. Северный коридор будет включать в себя Казахстан, Узбекистан, Афганистан и Пакистан. Южный — Мьянму, Таиланд, Лаос и Камбоджу.

Главной задачей FSG, по словам Эрика Принса, станет «обеспечение логистической поддержки китайских клиентов, чтобы помочь им безопасно попадать в опасные зоны и покидать их». Он сообщил, что «хорошо знаком с содержанием этой инициативы» («Один пояс, один путь») и полагает, что она «преобразит торговлю в регионе». Сотрудничество с китайскими властями, на его взгляд, никак не противоречит политике нынешней администрации США. «Деятельность FSG полностью отделена от деятельности администрации», — заявил господин Принс. — Я не вижу поводов для конфликта по этому вопросу».

Бизнесмен также считает, что проводить аналогии между FSG и его бывшей компанией Blackwater неразумно: «Единственное, что у них общего, — мое имя в составе правления». Бывшая компания господина Принса, проданная им в 2010 году, имела дурную славу частной наемной армии, выполнявшей грязную работу во время военной операции США в Ираке. Судебные процессы преследовали компанию с момента ее основания. Последним громким эпизодом стал приговор к 30 годам заключения, вынесенный трем бывшим сотрудникам компании, — за убийство 17 человек в 2007 году в Ираке. В составе FSG, как уверяет господин Принс, вообще нет сотрудников с оружием. Ее задача — обучать и трениро-

вать китайских военнослужащих, а также обеспечивать им «логистическую и консультационную поддержку». Компания имеет солидный авиационный парк, состоящий в основном из небольших самолетов и вертолетов.

«Специалисты из Blackwater могут передать FSG свой специфический опыт организации охранной службы за рубежом. Это разведка, поддержка пропусков режима, подбор кадров и тому подобное», — пояснил „Ъ“ ведущий научный сотрудник Института Дальнего Востока РАН Василий Кашин. — По мере роста инвестиций, особенно в нестабильные районы, охваченные партизанской войной (в Пакистане, Афганистане, Мьянме), они, очевидно, ощущают дополнительную потребность в охране своих объектов». По словам эксперта, еще в 2000-е годы китайцы начали создавать небольшие охранные структуры для защиты своих объектов за рубежом, укрупняя их бывшими военнослужащими китайской армии и полиции. Они, в частности, охраняли китайские нефтяные объекты в Ираке.

«Главный вопрос сейчас — будет ли использование ЧВК способствовать решению проблем регионов, или же речь идет о создании своего рода экстерриториальных образований вокруг ключевых коммерческих объектов КНР», — поделился с „Ъ“ своим мнением старший научный сотрудник Центра исследования Восточной Азии и ШОС МГИМО Игорь Денисов. — Впрочем, проблему угрозы китайским гражданам в целом присутствие ЧВК не снимет».

Михаил Коростиков

культура

МУЗЕИ КАДРЫ

Музеем спроектировали директора

Григорий Ревзин о ситуации вокруг Музея архитектуры

Министр культуры РФ Владимир Мединский назначил новым директором Государственного научно-исследовательского музея архитектуры имени Щусева бывшего заместителя директора филиала музея, Дома Мельникова, Елизавету Лихачеву. Назначение является конфликтным шагом, что, по мнению ГРИГОРИЯ РЕВЗИНА, и могло определить решение министра.

В Европе собрания архитектурных проектов, рисунков, моделей и архитектурной фотографии, как правило, являются частью или музеев изобразительных искусств, или музеев декоративно-прикладного искусства. Отдельные музеи архитектуры (Франкфурт, Вена) немногочисленны и камерны. Это делает Музей архитектуры имени Щусева с его миллионно единич хранения крупнейшей институцией такого профиля в мире. Музей расположен в самом центре города, на Воздвиженке. Сравнительно недавнее блистательное «царствование» в музее Давида Саркисяна (он умер в 2010 году) превратило музей в один из самых значимых культурных центров Москвы. Все это вместе, несмотря на узкий профиль музея (архитектура неинтересна массовому зрителю), ставит его в один ряд с важными федеральными музеями страны.

В прошлом году директор музея Ирина Коробина подала в отставку из-за конфликта со своим заместителем Павлом Кузнецовым. Министерство культуры приняло отставку и объявило конкурс на пост директора, соискатели должны были представить концепцию развития музея. По итогам конкурса Елизавета Лихачева стала новым директором. Этому назначению активно противодействовали сотрудники музея, обратившиеся с письмом к министру и 21 марта разместившие специальную петицию на change.org с просьбой не назначать Елизавету Лихачеву.

Елизавета Лихачева родилась в 1978 году, но базовое образование искусствоведа получила лишь три года назад (ранее работала в органах ФМС). Она не успела пока заслужить научного авторитета, неизвестна специалистам по истории и теории архитектуры, не имеет репутации в архитектурных кругах и среди музейщиков. Если бы речь шла о поселковом краеведческом музее, решение министра можно было бы рассмотреть как похвальное продвижение молодых кадров, но появление такой фигуры во главе статусного федерального музея смотрится несколько экзотично. Эта мысль и изложена в петиции.

Помимо этого в петиции утверждается, что Елизавета Лихачева сыграла главную роль в превращении Дома Константина Мельникова в филиал музея. Это присоединение было осуществлено путем силового захвата 20 октября 2014 года. Из дома выбросили внучку Мельникова Екатерину Каринскую: несколько недель дом держали в осаде силами оплачиваемого музеем ЧОПа, после чего не пропустили госпожу Каринскую обратно в дом, когда она наконец вышла на улицу. По этому поводу два года ведется судебное разбирательство, легально филиал функционировать не может.

С моей точки зрения, эти действия закрывают возможность обсуждения вопроса о дирекции филиала в терминах культурной политики, переводя его в чисто уголовную плоскость. С другой стороны, многие авторитетные специалисты, в том числе бывший президент Академии архитектуры Александр Кудрявцев, бывший президент Союза архитекторов Андрей Боков, ректор МАРХИ Дмитрий



Конфликт вокруг кандидатуры Елизаветы Лихачевой (на фото) не помешал Министерству культуры назначить ее новым директором

Швидковский, в 2014 году поддержали действия дирекции открытым письмом.

В тот момент, однако, никто не называл Елизавету Лихачеву главным фигуристом захвата. Дом Мельникова частично принадлежал нынешнему владельцу компании ПИК Сергею Гордееву, он подарил свою долю государству в лице музея и параллельно рекомендовал Павла Кузнецова в качестве первого заместителя директора музея. Директором в этот момент была Ирина Коробина, которая формально и возглавляла операцию. Можно предполагать, что без помощи Сергея Гордеева музей никогда бы не смог осуществить операцию захвата, требовавшую существенных юридических и финансовых ресурсов (оплата ЧОПа, адвокаты). Однако сам Сергей Гордеев в разговоре со мной категорически отрицал свою причастность к данной акции уважения к гению Мельникова путем выбрасывания его внучки из родного дома. В любом случае госпожа Лихачева, если и принимала в этом участие, то не играла первой роли — по итогам директором филиала стал Павел Кузнецов, а она — лишь его заместителем.

Сама Елизавета Лихачева назвала появившуюся против нее петицию анонимным пасквилем. Что несколько странно, поскольку петицию подписали в том числе нынешний исполняющий обязанности директора музея Ирина Чепкунова и еще 1000 человек, включая сотрудников других центральных музеев. Госпожа Лихачева категорически отвергает обвинения в некомпетентности. В качестве доказательства своей состоятельности она приводит два курса лекций, которые подготовила и провела в лектории музея. Это давняя традиция музея, восходящая к деятельности общества «Знание». Обычно лекции поручают начинающим сотрудникам, их может посетить любой желающий, купив абонемент за 4 тыс. 400 руб. или разовый билет.

Программа развития музея, представленная Елизаветой Лихачевой, предполагает создание «открытого депоzitария» музея по образцу филиала Государственного Эрмитажа в Старой Деревне в Петербурге, реконструкция основного комплекса музея в усадьбе Талызиных и создание постоянной экспозиции музея (на сегодняшний день эта экспозиция находится в зачаточном состоянии). Эти меры, за исключением открытого депоzitария, присутствовали в концепциях и других соискателей — они самоочевидны. Что касается депоzitария (как и реконструкции музея), то источники финансирования

не названы, из-за чего планы выглядят нереалистичными. Однако программа получила активное одобрение директора центра современного искусства «Гараж» Антона Белова, бывшего членом жюри, что, несомненно, говорит в ее пользу. Возможно, некоторые финансовые механизмы действия программы (в особенности развитие Дома Мельникова) от публики пока скрыты.

Выбор министерства выглядит не столь скандальным, если учесть, что несомненных претендентов на должность директора не было. Возможно, сказала специфика репутации музея, сложившаяся после описанных событий, или специфика репутации министра Мединского, но так или иначе в списке претендентов не было фигур, безусловно соответствующих статусу федерального музея. Никто из музейщиков, архитекторов с именем или академических специалистов не захотел иметь дела с этим казусом, что выглядит симптоматичным. Очевидной кандидатурой была исполняющая обязанности директора музея Ирина Чепкунова, заслуженный сотрудник музея с ученой степенью и многими публикациями. Но ее слабость в том, что она выступает изнутри коллектива, подписавшего петицию, — министр не может идти на поводу у специалистов. Интересной кандидатурой выглядел архитектор Алексей Комов, автор конструктивистских инсталляций в духе деревянных сооружений, которыми в свое время наводнил парк Горького Сергей Капков (но, на мой взгляд, артистичнее). Казалось, он имеет шансы, поскольку в основном его проекты реализуются в Крыму, что политически правильно. Кроме того, его поддерживал Союз архитекторов. Однако он слишком раскованный, слабоуправляемый человек. Остальные претенденты отличались от Елизаветы Лихачевой менее яркой репутацией, но не степенью академической, архитектурной или музейной известности.

Возможно, именно эта яркость и стала решающим аргументом в ее пользу. Назначение Елизаветы Лихачевой — это, несомненно, акт эпатижа по отношению и к коллективу музея, и к корпусу музейных директоров, и к архитектурной, академической и художественной общественности. Поскольку сам Владимир Мединский на посту министра культуры — это акт перманентного эпатижа деятелей культуры, выбор является логичным и последовательным. Политика министерства в этом случае напоминает практику прошлого века, когда директорами музеев, театров, усадеб, библиотек могли становиться матросы, бойцы РККА, комсомольская молодежь от станка. Иногда эти кадры проявляли себя неожиданно — возьмем хотя бы Екатерину Фурцеву. Возможно, у Елизаветы Лихачевой есть перспективы.

БЛИЦИНТЕРВЬЮ «Я ПРОСИЛ КОЛЛЕКТИВ, ЧТОБЫ ОНИ ЗАБЫЛИ ДРЯЗГИ»

Назначение нового директора прокомментировал „Ъ“ заместитель министра культуры ВЛАДИМИР АРИСТАРХОВ.

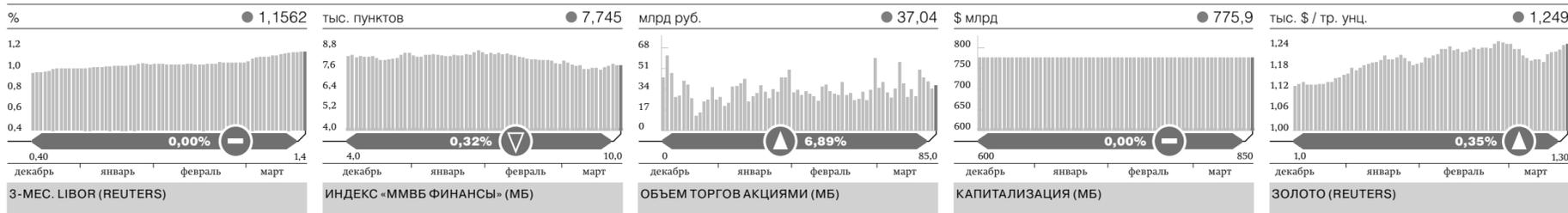
— Мы действовали по тем правилам, которые сами же установили и публично объявили. После ухода Ирины Коробиной в конце прошлого года, понимая, что в музее сложная ситуация, мы объявили, что проводим конкурс на лучшую концепцию развития музея. И что тот, кто представит лучшую концепцию, и будет назначен директором. К нам поступило в условленные сроки семь концепций. Была создана комиссия из экспертов, которые эти концепции рассматривали. И по итогам рассмотрения мы увидели, что концепция Лихачевой лучше из всех, что нам были представлены. Соответственно, она и была назначена.

Есть разные мнения — кому-то госпожа Лихачева нравилась, кому-то нет. Но что мы видим на данный момент? Что она работает в музее много лет, привел ее туда Давид Саркисян. Что она знает музей изнутри, прошла самые разные должности и в базовой структуре музея, и во главе филиала. Что есть

весомое ядро сотрудников, которые ее поддержали. Кроме того, мы же не просто концепции заслушали и читали, мы общались с их авторами. Кто-то из них, допустим, вообще не знает про работу музея, но плавают в вопросах стратегии и тактики его развития. Лихачева знала все. Цифры, факты, что чем занимается, какие слабые места, какие сильные. Конечно, любое назначение — это риск. Поэтому в практике министерства, когда мы ставим кого-то нам ранее мало знакомого на новое место работы, при всех мыслимых рекомендациях, мнениях и так далее мы подписываем контракт на один год. Так будет и в этот раз. Я просил коллектив от имени министерства и министра, чтобы они забыли дрязги, прекратили безвластие, которое действительно затянулось. И занялись совместной созидательной работой.

W. полная версия
kommersant.ru/11924

деловые новости



Из реестра коллекторов сделают исключение

Первая компания уходит с рынка по новым правилам

Не прошло и трех месяцев с момента появления реестра коллекторов, в который попадают только добросовестные взыскатели, как появился первый кандидат на вылет. «Агентство Кредит Финанс» (АКФ) оказалось на грани банкротства из-за долгов перед банком «Глобэкс», дело дошло до исполнительного производства. Это веское основание покинуть реестр, и, по информации, «Б», собственники АКФ не хотят доводить дело до принудительного исключения.

О проблемах АКФ с погашением задолженности перед банком «Глобэкс» рассказали «Б» участники рынка. Согласно информации на сайте Арбитражного суда, банк «Глобэкс» подал иск о взыскании с компании Credit Collection Group (CCG) солидарно и агентством АКФ задолженности по договорам кредитных линий на сумму более 468 млн руб. в июле 2015 года. CCG прекратила свое существование, правопреемником долга стало АКФ. В ноябре 2016 года суд вынес по делу определение о выдаче исполнительного листа. По информации, «Б», на прошлой неделе в рамках исполнительного производства Федеральной службой судебных приставов (ФССП) счета АКФ были арестованы.

Согласно данным «СПАРК-Интерфакс», 100% АКФ владеет кипрская «Кейснетт Инвестментс Лимитед», бенефициаром которой, по данным «Б», является Вадим Арсеньев. Господин Арсеньев от комментариев отказался. Источник «Б», знакомый с ситуацией, подтвердил, что исполнительный лист есть у АКФ заблокированы счета. В «Глобэкс» также отказались от комментариев.

Исходя из заявленного размера требований и нынешней прибыльности коллекторского бизнеса понятно, что отдать долги агентству не сможет, — говорит партнер Paragon Advice Group Александр Федоров. В 2015 году АКФ получило убыток более 16 млн руб., данные за 2016 год недоступны. В ближайшее время в отношении агентства будет инициирована процедура банкротства, рассказал источник «Б», близкий к банку «Глобэкс».

АКФ стало одной из первых компаний, которые были включены в официальный реестр взыскателей. Согласно

профильному закону, с 1 января 2017 года коллекторы, не состоящие в реестре ФССП, не имеют права заниматься взысканием долгов. Обязательным условием для попадания в реестр является отсутствие у компании «денежного обязательства, не исполненного в течение более 30 рабочих дней со дня вступления в законную силу судебного акта о взыскании просроченной задолженности». В пресс-службе ФССП пояснили, что если у агентства из реестра образуется непогашенное денежное обязательство, то оно, скорее всего, получит предписание о погашении задолженности в установленный срок, если оно не будет исполнено, то встанет вопрос об исключении из реестра.

По словам источников «Б», АКФ не намерено дожидаться принудительного исключения. Руководство АКФ уже само подало заявление на выход из реестра. Гендиректор АКФ Денис Карелин отказался от комментариев. Согласно закону, решение по заявлению должно быть принято ФССП в течение 30 дней. Но с момента направления заявления об исключении и до принятия решения компания не может осуществлять деятельность по взысканию. Банки, с которыми у АКФ были заключены агентские договоры, уже начали отзываться портфели из работы. Источник, близкий к группе ВТБ, подтвердил, что банк прекратил сотрудничество с агентством. В пресс-службе ВТБ сообщили, что портфель проблемной задолженности ВТБ 24 и розничного бизнеса банка ВТБ не размещен в АКФ. По словам источников «Б» перестали работать с АКФ и ОТП-банк, «Уралсиб», «Сетелем».

Впрочем, отказываться от коллекторского бизнеса собственники АКФ не намерены. Не так давно Вадим Арсеньев приобрел другое агентство «Русскоколлектор» (см. «Б» от 17 февраля), которое состоит в реестре ФССП. Собеседники «Б» в банках, работавших с АКФ по агентской схеме, сообщили, что готовятся передать долги на обслуживание в «Русскоколлектор». Участники рынка указывают, что команда «Русскоколлектора» уже пополнилась сотрудниками АКФ. Цессионный портфель, которым владеет АКФ, по информации «Б», является обеспечением по кредиту «Глобэкс» и достанется ему.

Светлана Самусева

Рубль теряет поддержку

Нефть и ЦБ давят на российскую валюту

Стоимость североморской нефти Brent вчера впервые с ноября прошлого году опустилась ниже уровня \$50 за баррель. На сырьевой рынок негативно повлияли данные о росте запасов в США, превысившие прогнозы аналитиков. В проигрыше оказались рублевые активы: курс доллара на российском рынке в ходе торгов превышал 58 руб./\$.

В среду цена на европейский сорт нефти Brent впервые с ноября 2016 года опустилась ниже уровня \$50 за баррель. По данным агентства Reuters, в ходе торгов котировки майского контракта опустились до \$49,71 за баррель, что на 2,5% ниже закрытия вторника. Стоимость нефти Brent на спот-рынке снижалась на 2,9%, до отметки \$48,7 за баррель. Цена российской нефти Urals достигла \$47,11 за баррель, что почти на 3% ниже закрытия предыдущего дня. Вчера Управление энергетической информации США (EIA) сообщило о росте запасов нефти на 5 млн баррелей, до 533,1 млн. По словам стратега по операциям на товарно-сырьевых рынках Sberbank Investment Research Михаила Шейбе, увеличение запасов произошло, даже несмотря на рост производства на НПЗ на 0,329 млн баррелей в сутки. «Лока ОПЕК пытается сократить объемы добычи для балансировки рынка, в США сланцевые производители продолжают уверенно наращивать буровую активность: на прошлой неделе число активных вышек выросло еще на

14 единиц — до 631», — отмечает начальник управления инвестиций «Райффайзен Капитал» Владимир Веденев.

Однако уже к 18:00 стоимость контракта вернулась выше психологически важного уровня. К 20:00 мск цены на Brent достигли отметки \$50,41 за баррель, что всего на 1,1% ниже закрытия вторника. По словам Михаила Шейбе, за счет сильного снижения курса доллара в марте Brent при уровнях ниже \$50 за баррель является привлекательной инвестицией. «Многие трейдеры и аналитики все еще уверены, что союзникам по сокращению добычи удастся спровоцировать искусственный дефицит в этом году, что должно привести к снижению мировых запасов и росту цен», — отмечает господин Шейбе.

Волатильность цен на нефть оказала свое влияние на российский валютный рынок. В ходе торгов курс доллара на Московской бирже поднимался до отметки 58,21 руб./\$, а по итогам торгов составил 57,84 руб./\$, что на 38 коп. выше закрытия вторника. Курс евро приблизился к уровню 63 руб./€, а закрылся на отметке 62,46 руб./€, прибавив за день 36 коп. «Рубль находится под влиянием не только падающей нефти», — отмечает главный аналитик Нордеа-банка Ольга Лапшина. — Вероятность снижения ключевой ставки ЦБ в эту пятницу возросла, что также оказывает негативное влияние на российскую валюту».

Виталий Гайдаев

Аудиту помогут с работой над ошибками

с7

Поскольку аудиторы нередко винят в нарушениях не себя, а клиента, предоставившего недостоверную информацию, контроль предлагается сделать двухсторонним. То есть в случае выявления нарушения у аудитора Федеральное казначейство должно будет информировать об этом регулятора аудируемой компании. Это будет для него сигналом обратить внимание на данную компанию.

Особенно актуальна такая двойная проверка на финансовом рынке. «Крайне важно, что при выявлении спорных моментов по аудиту поднадзорных ЦБ организаций казначейство будет информировать об этом Банк России», — отмечает глава СРО РСА Людмила Козлова. — Это необходимо для того, чтобы определить, на чьей стороне была ошибка: аудитор закрыл глаза на

ошибки клиента или же клиент представил недостоверные документы».

Предложение совета по аудиту в неофициальной беседе участники рынка сочли своего рода реверансом Минфина Банку России. Это вполне актуально, учитывая, что ЦБ может в обозримом будущем стать регулятором рынка аудита (по крайней мере, в отношении тех, кто аудиторские организации и ПАО) — законопроект с поправками Банка России к закону «Об аудиторской деятельности» в ближайшем будущем будет обсуждаться экспертами от Минфина. При этом ЦБ не единожды негативно высказывался относительно аудита кредитных организаций, в частности, по поводу выдачи положительных заключений банкам, у которых впоследствии отзывались лицензии.

Участники аудиторского рынка в целом поддерживают предложения

совета по аудиту при Минфине. «Если будет сближение между ЦБ и казначейством, то это пойдет на пользу всему рынку», — отмечает гендиректор АО «БДО Юникон» Владислав Погуляев. — Для добросовестных игроков не несет никаких рисков, для тех же, кто выдает заключение без проведения аудита, это может стать реальной угрозой. Но тут многое зависит от того, как будет выстраиваться взаимодействие на практике, добавляет он.

Однако своевременность таких новаций сомнительна, указывают эксперты. «В условиях, когда неясно, кто будет регулятором и какие изменения ждут контроль качества на рынке аудита, подобные рекомендации казначейству преждевременны и просто не имеют смысла», — считает заместитель главы Финэкспертизы Наталья Борзова.

Вероника Горячева

Госдолг в пользу небедных

с1

Доходность размещенных бумаг при полном сроке владения ими будет превышать в среднем на 0,5 процентного пункта (п. п.) обращающиеся на рынке инструменты. С учетом того, что доходность трехлетних ОФЗ в настоящее время составляет около 8,2% годовых, средняя доходность госбумаг для населения, если бы они выпускались сегодня, составила бы 8,7% годовых.

Как отмечают в пресс-службе ВТБ, предложение Минфина направлено в первую очередь на повышение финансовой грамотности населения и привлечение на рынок новых инвесторов. И для потенциальных инвесторов помимо доходности можно выделить еще ряд положительных моментов. Как пояснили в пресс-службе Сбербанка, все купонные выплаты по выпуску известны сразу, с учетом этого инвестор может изначально просчитать свой потенциальный доход. При этом купон по бумагам будет выплачиваться раз в полгода.

Участники финансового рынка считают, что в текущих условиях снижения депозитных ставок предлагаемые Минфином бумаги должны быть потенциально интересны для инвесторов. Ставки по депозитам на данный срок в госбанках составляют 5,7–6,9% годовых, а в крупных коммерческих банках не превышают 8% годовых.

ЦИТАТА



У меня, так же как и у любых других наших граждан, есть депозитные счета в банках, и без меня ОФЗ будут интересны. Безусловно, такие вложения сделаю

— Антон Силуанов, министр финансов, 27 февраля

Этого заметно ниже той доходности, по которой бы разместились бумаги в настоящее время. Как считает начальник управления продаж казначейских продуктов Абсолют-банка Владимир Борисов, новые облигации — хорошая альтернатива банковским вкладам, особенно в условиях, когда десятки мелких и средних финансовых организаций ежегодно лишаются лицензий. Главный аналитик Промсвязьбанка Роман Насонов из плюсов нового инструмента выделяет нулевую ставку НДФЛ и отсутствие риска падения цены, поскольку обращение облигаций на вторичном рынке не предусмотрено.

Вместе с тем вторичное обращение новых ценных бумаг будет специаль-

но затруднено. В частности, владелец ОФЗ сможет продать их банку-агенту, однако только по цене первоначального приобретения. Таким образом, он теряет не только на курсовом росте облигаций, но и на накопленном купонном доходе. Кроме того, как пояснили в пресс-службе Сбербанка, если за это время был выплачен купон, то «он будет удержан из суммы выкупа».

Так как банковские комиссии инвестора будут тем ниже, чем больше сумма инвестиций в ОФЗ, новые бумаги привлекут в первую очередь, более состоятельную часть населения. По словам главного аналитика долговых рынков БК «Регион» Александра Ермака, банковские комиссии покупателя ОФЗ при пересчете на три года составят в среднем 0,5–0,17% в год. Таким образом, при минимальных объемах инвестиций комиссия полностью съедает премию, которую предоставляет эмитент по ОФЗ для населения (0,5% годовых). Вместе с тем при увеличении объемов премии съедается лишь частично. Кроме того, доступная сумма вложений может достигать 15 млн руб., что должно привлечь состоятельных граждан, объем депозитов которых не покрывается госгарантией на 1,4 млн руб., отмечает господин Ермак.

Дмитрий Ладыгин, Ксения Деметьева, Виталий Гайдаев

Условно-доверительное управление

Пенсионные портфели поделят между НПФ и УК

Трансформация взаимоотношений негосударственных пенсионных фондов (НПФ) и управляющих компаний (УК), сокращение рисков составляющей опутито скажется на доходах будущих пенсионеров. Впрочем, тотального отказа от услуг управляющих компаний проводимая Банком России масштабная реформа пенсионной отрасли не предопределяет. Хотя доверительным — по части портфелей и под жестким контролем фондов — управление будет с большой натяжкой.

Переструктурирование работы НПФ и УК в свете проводимой Банком России и Минфином трансформации системы негосударственных пенсий стало вчера центральной темой конференции НАУФОР «Управление активами». Отметим, что наряду с внедрением риск-менеджмента и фидуциарной ответственности в фондах — работы исключительно в интересах пенсионеров, а не бенефициаров НПФ — представители ЦБ неоднократно анонсировали расширение возможностей фондов по самостоятельному инвестированию (см. «Б» 17 марта).

Учитывая, что через управляющие компании НПФ в настоящее время инвестируют более 2 трлн руб. пенсионных накоплений, интерес отрасли к этому вопросу был вполне оправдан. «Ответственность за сохранность средств пенсионных накоплений граждан несут НПФ, потому для фонда критически важно выстроить работу по оценке рисков и экспертизе вложений — самостоятельно или выстроить работу с управляющими компания-

ми», — подчеркнул директор департамента коллективных инвестиций Банка России Филип Габуния. Однако нынешняя ситуация на пенсионном рынке пока далека от идеала. «Для бенефициаров ряда НПФ фонды — источник дешевых пассивов для финансирования другого бизнеса, они не заинтересованы в привлечении рыночных управляющих компаний и независимой экспертизе», — констатирует президент НАУФОР Константин Угрюмов. И ситуация, по его мнению, должна измениться с введением фидуциарной ответственности и запуском индивидуального пенсионного капитала. Ведь формируя его самостоятельно, граждане будут пристально следить за размещением накоплений, а НПФ будут заинтересованы в привлечении рыночных УК.

При этом представители и управляющих компаний, и пенсионных фондов не заинтересованы в полной передаче функций инвестирования в НПФ. «Отказ от независимой экспертизы вложений чреват максимальным упрощением инвестирования НПФ и, как следствие, снижением доходности, начисляемой на счета клиентов», — говорит гендиректор УК «Капиталь» Вадим Сосков. «Ответственность УК — инвестиционные решения», — отметил президент НАУФОР Алексей Тимофеев. — Безусловная гарантия успеха противоречит принципам доверительного управления». Хотя отдельные направления целесообразно было бы оставить пенсионным фондам. «Значительная часть пенсионных накоплений инвестирована в активы, не требующие ежедневных операций, — депозиты, ОФЗ или корпоративные

бонды — размещение в них логично передать фондам», — отмечает гендиректор НПФ Сбербанка Галина Морозова. Вместе с тем, привлечение нескольких управляющих компаний позволяет НПФ получить дополнительную экспертизу и эффективно работать с несколькими портфелями, что особенно актуально для крупных фондов. «Фонд формирует стратегию, просчитывает уровень риска, исходя из обязательности, ставит задачи по доходности. За управляющей компанией оправданно оставить работу с высокорисковыми вложениями НПФ, доля которых ограничена 10%, и спекулятивным портфелем — ориентировочно 20%», — считает Галина Морозова.

Вместе с тем, передача функций инвестирования накоплений принципиально не изменит экономику управления активами, при этом высок риск дублирования расходов и нехватки квалифицированных кадров. «Нужно будет платить зарплату управляющим, финансировать доступ к информационным и биржевым сервисам и пр. то, что сейчас выплачивается фондами как комиссия УК, будет направляться на расходы по инвестированию непосредственно фондом», — отмечает исполнительный директор НПФ «Сафмар» Евгений Якушев.

Впрочем, форсировать расширение возможностей НПФ по самостоятельному инвестированию регулятор не намерен. Как отметил господин Габуния, подобные коррективы в законодательство могут быть внесены не раньше прохождения НПФ стресс-тестов (старуют с февраля 2018 года, см. «Б» от 20 марта).

Павел Аксенов

стратегия вашего бизнеса — экспансия в регионы?

Для вас — предложение «Коммерсантъ Регионы»

Разместите вашу рекламу в любом из 18 региональных выпусков ежедневной общенациональной деловой газеты «Коммерсантъ»

Газета распространяется по 54 областям РФ, общий тираж — 66 000 экз. Регулярно выходят цветные тематические страницы: «Компании», «Строительство», «Банк», «Телеком», «Дом», «Стиль», «Путешественник», «Quality», «Промышленность», «Авто», «Business Guide» и др.

Региональные выпуски газеты «Коммерсантъ» печатаются в следующих городах РФ: Санкт-Петербург, Воронеж, Нижний Новгород, Казань, Уфа, Самара, Саратов, Волгоград, Пермь, Ростов-на-Дону, Краснодар, Екатеринбург, Новосибирск, Челябинск, Иркутск, Красноярск, Хабаровск, Владивосток

По вопросам размещения обращайтесь в рекламную службу по телефонам: 8 (495) 797 6970, доб. 2108/2110, kmmersant.ru

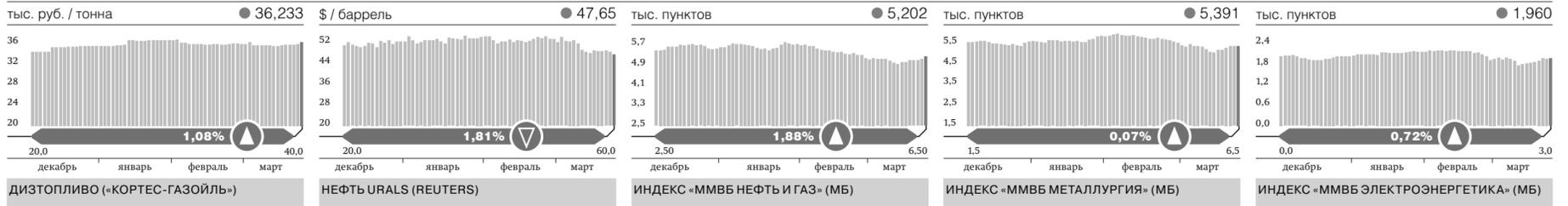
ФАКТОРИНГ ФИНАНС

Общество с ограниченной ответственностью «Факторинг-Финанс» ОГРН 1057748990991

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ



В Волгограде вспомнили об алюминии

«Русал» перезапустит выплавку в обмен на энергоскидку

«Русал» договаривается с «РусГидро» и Волгоградской областью о возобновлении выплавки алюминия на Волгоградском заводе (ВГАЗ) мощностью 100 тыс. тонн в год. Для этого нужна скидка на электроэнергию от Волжской ГЭС «РусГидро», ее размер еще обсуждается. Для крупнейших потребителей региона электроэнергия в полтора раза дороже, чем для сибирских заводов «Русала». ВГАЗ — небольшой актив для компании, и его перезапуск выглядит социальным проектом, говорят эксперты.

«Русал» может в мае перезапустить выпуск алюминия на ВГАЗ, если получит льготный тариф на электроэнергию Волжской ГЭС «РусГидро», сообщили вчера компании. Для этого, в свою очередь, нужно, чтобы регион дал ГЭС льготы по налогу на имущество. Тогда, говорят в «РусГидро», компания «одновременно рассмотрит возможность предоставления заводу по свободному договору скидки к рыночной цене на электроэнергию в объеме не более полученной льготы». Меморандум о сотрудничестве подписали гендиректор «Русала» Владислав Соловьев, глава «РусГидро» Николай Шульгинов и губернатор области Андрей Бочаров. Размер льготы и скидки к тарифу не раскрываются.

Мощности выплавки первичного алюминия ВГАЗа — 100 тыс. тонн в год (данные отчета «Русала» за 2015 год, еще в 2012 году составляли 168 тыс. тонн), они были остановлены осенью

2013 года в рамках сокращения неэффективных производств на фоне падения цен на алюминий. Тогда же перестали выпускать алюминий Уральский, Богословский и Волховский заводы «Русала», был сокращен выпуск и на других активах. В 2013–2014 годах программа коснулась мощностей на 650 тыс. тонн в год.

В 2013 году основной владелец «Русала» Олег Дерипаска (его En+ принадлежит 48,13% акций) заявил, что перезапуск производств может состояться при цене на алюминий от \$2,4 тыс. за тонну. До такого уровня цена не поднималась, вчера алюминий на LME стоил \$1,9 тыс. за тонну. Но в 2013 году при ценах около \$1,7 тыс. за тонну себестоимость у «Русала» составляла \$1,9 тыс. на тонну, после закрытия мощностей и ослабления рубля с конца 2014 года она снизилась — до \$1,3 тыс. на тонну в 2016 году.

Цена электроэнергии традиционно занимает до трети в себестоимости выпуска алюминия. У «Русала» по итогам 2016 года затраты на электроэнергию составили 26% себестоимости (\$350 на тонну). В Волгоградской области электроэнергия для крупнейших промпотребителей сейчас стоит 2,3 руб./кВт•ч, говорит Наталья Порохова из АКРА, а исходя из презентации «Русала», средняя цена для компании в 2016 году составляла 1,6 руб./кВт•ч, что соответствует средней цене на электроэнергию для очень крупных потребителей Сибири (на сибирские заводы теперь приходится почти 100% производства «Русала»). По словам эксперта, прямые дого-

воры не распространены в отрасли, поскольку даже при этом потребитель должен платить и оптовому энергорию (самый крупный платеж — новым станциям, получающим повышенный тариф). «Доля прямых договоров начала расти, они выгодны генераторам как гарантия оплаты, а на рынке есть проблема неплатежей», — отмечает она. Ранее «Русал» уже добивался прямых договоров с льготными тарифами, такие условия давал «Росэнергоатом» для Богословского завода на Урале (по оценкам, скидка составляла около 15% от оптовой цены), в 2014 году договор перенесли на Кандалакшский завод (сохранилась ли сейчас скидка, неизвестно).

В «Русале» сказали, «Б», что об объемах производства в Волгограде можно будет говорить при «финализации условий льготного тарифа». Возобновление производства на других заводах в РФ «будет зависеть от ряда факторов», добавили в компании, отметив, что сейчас на этих промплощадках развивается выпуск катанки, радиаторов и т. д. Мощности ВГАЗа — небольшие для «Русала» (производство — 3,68 млн тонн в 2016 году), непонятно, увеличит ли перезапуск производство группы или сопоставимые объемы сократят на других заводах, указывает Андрей Лобазов из «Атона», добавляя, что проект выглядит социально ориентированным. Перераспределения объемов на ВГАЗ с других заводов не планируется, уверяет близкий к «Русалу» источник.

Анатолий Джумайло, Татьяна Дятел

Электросетям велено поумнеть

Правительство может запретить старые энергосчетчики

Минэнерго предлагает перейти уже с июля 2018 года на обязательное внедрение технологии smart metering (интеллектуальный учет электроэнергии) и запретить электросетям ставить устаревшие счетчики. Участники рынка скептически относятся к идее: расходы на внедрение «умных» счетчиков не будут включены в тариф.

Государство намерено обязать территориальные сетевые организации (ТСО) внедрять технологию smart metering — систему интеллектуального учета электроэнергии уже с 1 июля 2018 года, законопроект разработал Минэнерго и одобрен комиссией правительства по законопроектной деятельности. Проект запрещает с июля 2018 года устанавливать или модернизировать «старые» приборы учета, цель внедрения smart metering — адресное воздействие на неплательщиков, увеличение эффективности инвестпрограмм ТСО, говорится в пояснительной записке.

По оценке «Россетей», розничный энергорынок РФ оснащен автоматизированным учетом на 9%. «Пилоты» по smart metering холдинг реализует с ФЭПИ в Калининграде, Ярославле и Туле. Smart metering — это первый этап внедрения smart grid (интеллектуальные сети), она позволяет, в частности, оперативно находить участки, где происходят потери («Россети» намерены сократить их до 9,14% к 2019 году).

Работа над законопроектом шла с 2013 года, но нынешний вариант не устраивает основных участников рынка. В «Россетях» отмечают, что он вынудит повысить требования к приборам учета и не содержит четкого определения источника возмещения расходов на их установку (их хол-

динг оценил в 80 млн руб.). В Минэнерго подчеркнули, что развитие smart metering будет идти за счет вне-тарифных источников: «триггером» для развертывания системы должна стать борьба ТСО с коммерческими потерями энергии (хищениями) и за увеличение ее полезного отпуска. В пилотных регионах счетчики ставят за счет инвестора, а окупаются за счет экономии от снижения потерь.

В споре между энергосбытовыми компаниями и сетями о том, кто будет являться собственником прибор учета, Минэнерго встало на сторону первых. С этим не согласны в «Россетях»: там считают, что счетчик — конечный элемент сети, он определяет как объем электроэнергии, так и ее параметры в точке поставки, и собственником прибора должна быть сетевая организация. В «Россетях» напоминают о других предпочтениях энергосбытовыми компаниями в части внедрения smart metering: в проекте постановления правительства об эталонных надбавках (марже) гарантирующих поставщиков (ГП, основной энергосбыт региона) расходы на автоматизированные системы учета внесены в эту надбавку. В ассоциации ГП и энергосбытовых компаний законопроект не прокомментировали.

Член набовестра ассоциации НП ТСО Алексей Седых считает, что законопроект не решает своей основной задачи — снижения потерь энергии, в первую очередь это связано с тем, что расходы ТСО на установку приборов учета и создание smart metering не включены в тариф или плату за техприсоединение. «Могут возникнуть риски того, что ТСО не смогут своевременно удовлетворить требования потребителей по подключению приборов учета», — считает он.

Татьяна Дятел

Миноритариев уравнили с правительством

Акционерный конфликт в «Транснефти» может разрешиться

Многолетний конфликт «Транснефти» и фонда Ильи Щербовича UCP по размеру дивидендов на привилегированные акции получил неожиданную развязку. Правительство согласилось поднять выплаты по префам, которые не превышали 10% от чистой прибыли, до уровня обыкновенных акций. Такую директиву получило Росимущество. Но на рынке опасаются праздновать победу до окончательного оформления ситуации.

Правительство направило Росимуществу директиву внести изменения в устав АК «Транснефть», которые уравнивают размер дивидендов на одну привилегированную и одну обыкновенную акцию, сообщил Bloomberg. Эту информацию подтвердил источник «Б» в правительстве, отметив, что ведомство уже подготовило соответствующее распоряжение, на ближайшем совете директоров «Транснефти» оно будет одобрено. В Росимуществе ситуацию комментировать не стали. Сейчас, согласно утвержденной в конце 2016 года дивидендной политике, «Транснефть» выплачивает по акциям всех категорий 25% чистой прибыли,

а совет директоров распределяет их между обыкновенными и привилегированными бумагами. При этом, по уставу компании, владельцы префов должны получать не менее 10% чистой прибыли по МСФО.

Эта ситуация была причиной многолетнего спора «Транснефти» с основным держателем ее префов — фондом Ильи Щербовича UCP (более 71% бумаг). Компания подала ряд исков, требуя от трубопроводной монополии возмещения выплат за 2013 год (в целом выплачено 7,9 млрд руб., из которых 6,8 млрд руб. — на обыкновенные акции, 1,1 млрд руб. — на префы) и 2015 год (1,5 млрд руб., из которых на префы пошло 1,3 млрд руб.). Фонд настаивал на дивидендном паритете, но суды первой и второй инстанции отказали. Также UCP не смог опротестовать новый устав компании, утвержденный в июне 2016 года. Истец требовал разрешить владельцам префов получать промежуточные дивиденды. Вопрос был актуален, так как обсуждалась первая в истории компании выплата дивидендов за девять месяцев почти в 60 млрд руб. Но такой размер в итоге не был утвержден.

В «Транснефти» всегда подчеркивали, что решение по выплатам

остается за государством как владельцем 100% обыкновенных акций компании. Вчера в монополии сообщили, что пока не видели директиву по уравниванию дивидендов. В UCP не стали комментировать возможное удовлетворение требований компаний, там лишь напомнили, что фонд уже отозвал все свои иски к «Транснефти», касающиеся паритета выплат.

Источники «Б» отмечают, что, пока никто не видел поручение Росимуществу и тем более утвержденного документа по изменению схемы выплат, говорить о том, что решение принято, рано. «Не так давно все говорили о том, что «Транснефть» будет платить дивиденды по половине чистой прибыли, но в итоге они оказались на том же уровне в 25%», — говорят собеседники «Б». На рынке нет конкретного объяснения, почему вдруг правительство поменяло свою позицию по давнему спору и встало на сторону UCP. Но источники «Б» предполагают, что Илья Щербович в этом помогали «влиятельные друзья» или «государству просто надоело, что конфликт портит репутацию компании». Но, полагают глава Small letters Виталий Крю-

ков, приведение к паритету выплат по обыкновенным акциям и префам не гарантирует отсутствия дальнейших споров. Никто не удивится, поясняет эксперт, если UCP, например, начнет оспаривать уровень выплат в целом. Возможно, гарантия отказа от дальнейших споров стала одним из элементов мирного урегулирования конфликта.

Ольга Мордюшенко, Анна Пушкарская, Санкт-Петербург

Перевалка доходов в бюджет

Взыскания с НМТП могут достичь 10 млрд рублей

ФАС признала, что Новороссийский морской торговый порт (НМТП) нарушил антимонопольное законодательство и завысил тарифы, стивидору грозит выплата в бюджет доходов от монопольной деятельности. Точная сумма пока не названа, но источник «Б», близкий к ФАС, говорит, что она может составить 9–10 млрд руб. В НМТП пообещали оспорить взыскание в суде, а юристы замечают, что изъятие дохода в бюджет чаще производится в иных случаях, когда невозможно определить товарный рынок.

ФАС признала НМТП (подконтролен «Транснефти» и «Сумме» Зиявудина Магомедова) нарушителем закона о конкуренции и обязала его перерасчитать в бюджет доход от монополистической деятельности. Сумма и срок будут объявлены вместе с полным текстом решения в течение десяти рабочих дней. По словам источника «Б», близкого к ФАС, взыскание с НМТП может составить 9–10 млрд руб. Служба считает, что стивидор злоупотреблял доминирующим положением на рынке, поддерживая монопольно высокие цены на перевалку. В службе заявили, что прибыль НМТП в 2015 году удвоилась, а рентабельность — увеличилась в пять раз, а нарушений можно было бы избежать, если бы тарифы определялись не в долларах или одновременно были бы переведены в рубли (см. «Б-Онлайн»). В НМТП не согласны с решением ФАС и намерены его обжаловать в суде. В компании напоминают, что с момента либерализации тарифов пор-



ЦИТАТА
Мы всегда готовы к примирительным процедурам, только для этого надо исполнить предписание — надо снизить цены, заплатить штраф
— Игорь Артемьев, руководитель ФАС России, 1 марта

тов в 2013 году конкуренция на этом рынке выросла, имеется достаточный профит перевалочных мощностей, что дает клиентам возможность выбирать маршруты. В НМТП считают, что их цены «на одном уровне» с тарифами других операторов морских терминалов Азово-Черноморского и иных бассейнов, а выгоды ФАС по прибыли и рентабельности не соответствуют действительности и отчетности НМТП, что «свидетельствует о поверхностном подходе» службы.

ФАС имеет сходные претензии и к другим стивидорам: в июне 2016 года служба возбудила антимонопольные дела против девяти компаний, также говорилось о возможности возврата к регулированию тарифов. Это вызвало критику со стороны отрасли, Минтранса, Минэкономики и других ведомств. Но в сентябре 2016 года глава ФАС Игорь Артемьев сообщил, что ведомство не собирается возвращать регулирование, а в октябре пригрозил стивидорам «очень серьезными» обо-

ротными штрафами — до 15% от годового оборота. Тогда, отмечает ФАС, ОАО РЖД сообщило службе о росте стоимости перевалки в портах, затем жалобы в ФАС на НМТП направили «Русснефть» и «Роснефть». В этих компаниях отказались от комментариев. В ноябре 2016 года предписание по снижению тарифов и переводу их в рубли от ФАС получил входящий в НМТП Приморский морской порт, при неисполнении ему грозили отменить либерализацию. Вчера гендиректор НМТП Султан Батов заявил, что компания оспаривает это предписание в суде (см. также «Б-Онлайн» от 1 декабря). Также отмечалось, что группа начала переводить каботаж на рублевые расчеты. В начале марта глава ФАС Игорь Артемьев не исключал, что служба пойдет с НМТП на мировую, «для этого надо снизить цены и заплатить штраф», о готовности к мировой заявлял и господин Батов.

Гендиректор юридической компании «НП-Эдвайс» Наталья Пантохина считает, что решение ФАС необычно. «Перечисление в бюджет дохода от монополистической деятельности обычно следует после решения о том, что нельзя применить оборотный штраф (невозможно определить товарный рынок). Но в данном случае рынок определен — территория порта», — говорит она. По словам госпожи Пантохиной, штраф мог бы варьироваться от 1% до 15% годового оборота компании, сумму выплаты в бюджет ФАС должна рассчитать из дохода от конкретных операций по годам в пределах сроков исковой давности.

Анастасия Веденева, Андрей Райский

реклама ПАО АКБ «АВАНГАРД». Генеральная лицензия Банка России № 2879 от 10.09.2015 г.

Лучший корпоративный банк – 2017

по версии GLOBAL BANKING & FINANCE REVIEW

Овердрафт от 9%*

Автоматическое кредитование расчетного счета при недостаточности средств

Расчеты 24/7

Внутрибанковские платежи, контроль счетов, прием документов — круглосуточно

Зарплатный кредит 9%*

Целевая кредитная линия на выплату зарплаты в размере ФОТ

Наличные операции

Проведение наличных операций с Cash-Card в любом офисе/банкомате Банка

Как открыть расчетный счет

- 1 Заполнить заявление online
- 2 Загрузить необходимые документы
- 3 Прийти в Банк с оригиналами документов

Best Internet Bank Russia 2015, Best Internet Bank Russia 2017, Best Corporate Bank Russia 2016

0₽

За подключение и обслуживание интернет-банка плата не взимается

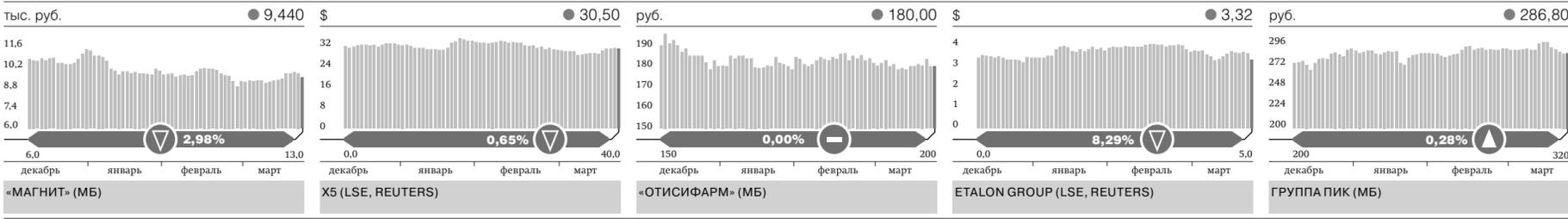
*Валюта — рубли РФ. Обеспечение: поручительство или залог. Условия для овердрафта / для зарплатного кредита: срок (с автопродолжением) 3 года / 1 год; срок непрерывной задолженности 65 дней / 25 дней; ставка (% годовая): с 1-го по 7-й день 9%, с 8-го по 14-й 13%, с 15-го — 15% / 9%, доля комиссии 75 р. за каждые 10 000 р. несобранной задолженности на последний день месяца (с 0,75% / без комиссии; мин. сумма лимита не менее 150 000 р. / 100 000 р., но не более ФОТ; пересмотр лимита: ежемесячно / ежеквартально, в зависимости от размера чистых кредитовых оборотов по счету, неустойка 0,25% / 0,15% от суммы задолженности за каждый день просрочки. Лучший Корпоративный Банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнанс Ревью». Лучший Интернет-Банк России по версии финансового портала «Глобал Банкинг энд Файнанс Ревью».

БАНК АВАНГАРД

www.avangard.ru

8 (800) 555 99 93

ДЕЛОВЫЕ НОВОСТИ



Malltech отправился в «Лето»

«Галс-Девелопмент» продал торговый центр

Спустя три года активных поисков покупателей торгового центра «Лето» в Санкт-Петербурге «Галс-Девелопмент», девелоперской «дочке» ВТБ, удалось реализовать объект консорциуму инвесторов, среди которых компания Malltech, известная ранее как «Росевродевелопмент». Структурировать сделку, сумму которой могла превысить \$150 млн, помогали американский инвестбанк Goldman Sachs.

«Галс-Девелопмент» закрыл сделку по продаже торгцентра «Лето» (116 тыс. кв. м, из них 76 тыс. кв. м отведены под торговлю) на Пулковском шоссе на юге Санкт-Петербурга. Об этом говорится в сообщении компании. Покупателем выступил консорциум с участием Malltech. С сегодняшнего дня эта компания приступит к управлению объектом. Стоимость сделки и других участников консорциума стороны не раскрывают.

Трое опрошенных «Ъ» консультантов предполагают, что значительная доля в консорциуме может принадлежать инвестбанку Goldman Sachs — миноритарному акционеру Malltech. «Два года назад компания прямо заявляла о своем намерении вложить \$100 млн (около 6 млрд руб.) в торговую недвижимость, в ходе переговоров эта сумма могла увеличиться», — отмечает один из собеседников «Ъ». В российском представительстве инвестбанка переадресовали вопросы «Ъ» в глобальный офис, где оперативно ответить на них не смогли. По оценкам партнера Colliers International Станислава Бибики, стоимость сделки могла составить 9–10 млрд руб. (около \$150–170 млн). Точно такую же оценку приводит замдиректора отдела рынков капитала и инвестиций CBRE Денис Платов. Доходность проекта может составить 11%, добавляет господин Бибик. Единственным потенциальным конкурентом «Лета» он называет торгцентр «Мега», который может быть построен неподалеку. В ноябре 2016 года шведская IKEA сообщила о покупке 40 га на пересечении Красносельского шоссе и КАД, где планируется возведение нового торгового центра.

Торгцентр «Лето» открылся в 2010 году. За год до этого девелопер

проекта «Галс-Девелопмент», изначально принадлежавший АФК «Система» Владимира Евтушенкова, перешел под контроль ВТБ. Изначально реализацией этого проекта «Галс» занимался совместно с Arsys Group, но в 2012 году компания выкупила долю партнера и вскоре выставила объект на продажу. За время активной продажи объектом в разное время интересовались Asset Development сооснователя сети «Копейка» Александра Самонова, петербургская Fort Group Михаила Левченко и Бориса Пайкина и подконтрольный АФК «Система» инвестиционный фонд Sistema Capitals Partners (см. «Ъ» от 26 декабря 2016 года).

Соглашение с Malltech тоже не стало сюрпризом для рынка. В конце февраля Федеральная антимонопольная служба одобрила заявку на покупку ООО «Галс-Инвест Девелопмент» (контролирует «Лето») входящим в Malltech ООО «РЕД-Уфа Холдинг». Работавшие на рынке консультанты тогда указывали, что сделка между сторонами находится на завершающей стадии. По данным Kartoteka.ru, «РЕД-Уфа Холдинг» контролируется кипрским офшором «С.п.б. в интер саупрус лимитед».

«Лето» — первый петербургский проект в портфеле Malltech, которая раньше была известна на рынке под брендом «Росевродевелопмент». Компания существует с 2004 года. Суммарно в ее портфеле более 1 млн кв. м коммерческой недвижимости, в стадии разработки — еще 1,5 млн кв. м. До сих пор Malltech считалась региональным игроком: ее основные активы находятся в Уфе, Новокузнецке, Красноярске и Новосибирске. В Подмосковье компания управляет логистическим «Крекино» (251,2 тыс. кв. м). Основным собственником Malltech считается Сергей Гришин.

По данным JLL, на конце 2016 года в Санкт-Петербурге действовало 58 качественных торгцентров общей площадью 2,26 млн кв. м. В числе крупнейших девелоперов торговой недвижимости региона холдинг «Адамант», контролирующий 21% площадей, Fort Group (14%) и IKEA (12%). Средняя доля вакантных площадей оценивалась в 6%.

Александра Мерцалова

ДНИ РОЖДЕНИЯ



Сегодня исполняется 48 лет президенту и совладельцу ГК Mercury Леониду Фридлианду

Его поздравляет председатель правления группы Sirgiani Джузеппе Чиприани:

— Дорогой Леонид, поздравляю вас с днем рождения. Мы знакомы с вами уже 15 лет. То, что вы создали, невероятно. Вы смогли заключить соглашения с лучшими мировыми брендами и сохранить целостность партнерских отношений как в хорошие, так и в трудные времена. Вы никогда не поступались качеством. Мне кажется, это лучшая черта вашего характера. На прошлой неделе я был в ЦУМе, и я думаю, он стал еще лучше, чем когда-либо. Я желаю вам всевозможных побед, которых вы, безусловно, заслуживаете.

Поздравление передает эксперт моды Эвелина Хромченко:

— Глядя на вас и вашего партнера, международный люкс недоумевал, почему вы так молодо выглядите: все были уверены, что так блестяще начинать и развивать бизнес могут только очень взрослые и умудренные многолетним опытом люди. Сегодня, когда ваши ранние начинания выросли в глобальную и международную влиятельную империю моды, помимо деловых успехов я желаю вам и вашей семье здоровья и времени на личные радости — большие и маленькие. Почему-то часто именно маленькие радости оставляют самые глубокие впечатления.

Рубрику ведет группа «Прямая речь»

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПОРА СЪЕЗЖАТЬСЯ
Весенние цены НА КВАРТИРЫ!

Домашний 280 03 00
— НИЖНИЙ РАЙОН — Марьино

*Условия акции и проектная декларация на сайте: домашний.рф. Акции действуют с 01.03.17 по 31.03.17. Группы ПСН застройщик: АО «Мосстройноб»

Квартиры с отделкой от 4,3 млн Р

0% ПЕРВЫЙ ВЗНОС ПО ИПОТЕКЕ*

125 16 95

*Средняя ставка по ипотеке по состоянию на 23.03.2017 г. не является гарантией. Проектная декларация и подробная информация на сайте: sveda-kvartaly.ru

По вопросам размещения рекламы звоните по телефонам: 8 (495) 797 6996, 8 (495) 926 5262
kommersant.ru

b2b аутсорсинг

РЕКЛАМА

Живи под прикрытием!

АДВОКАТСКОЕ БЮРО
ЩЕГЛОВ и ПАРТНЕРЫ

(495) 748 00 32 WWW.ADVOKATS.RU

Пост ритейлерам не помеха

Спрос на мясо и молоко не почувствовал ограничений

Великий пост подстегнул активный рост продаж овощей и круп, но не привел к серьезному падению спроса на мясную и молочную продукцию, подсчитали продовольственные ритейлеры. В некоторых сетях даже фиксировали увеличение оборота молочных категорий. От спиртного в пост россияне также полностью отказываются редко, но заменяют его безалкогольными аналогами.

С 27 февраля, когда начался Великий пост, в среднем продажи постных продуктов увеличились на 12%, подсчитали в ТД «Интерторг» (сети «Народная семья», «Идея», Spar). Наибольший рост приходится на овощные консервы (около 42%), свежие овощи, грибы и зелень (около 24%), а также крупы, десерты и каши (на 11–15%), отметил представитель компании. Товароборот свежих и замороженных овощей и круп с начала поста увеличился на треть по сравнению с показателями двух недель предшествующих посту, рассказал «Ъ» представитель ГК «Дикси» Антон Пантелеев. Рост продаж овощных консервов в этот период превысил 50%, продолжает он. Лидером в этой категории, по словам господина Пантелеева, стала овощная икра, реализация которой выросла в четыре раза. Такой же рост продаж показала консервированная фасоль в «Мегамарте», спрос на горошек увеличился вдвое, говорит он. Спрос на орехи и сухофрукты вырос на 45%.



Нередко люди постящиеся ставят себя выше непостящихся, тешат свою гордыню

— Кирилл, патриарх Московский и всея Руси, в феврале 2017 года

Кроме этого, пост подстегнул продажи «молочных» продуктов растительного происхождения (соевого, рисового и миндального молока), в сети «Виктория» они выросли в три раза, продолжает представитель ритейлера. Спрос на рыбу и морепродукты (их употребление разрешено в некоторые дни поста) увели-

чился в два раза, добавляет он. В «Ленте» фиксируют двузначный прирост спроса на баклажаны, кабачки, томаты, огурцы, зелень, а также виноград и груши, сообщили в пресс-службе сети.

● В этом году Великий пост продлится до 15 апреля. В этот период православные христиане отказываются от блюд, содержащих животный жир, мясо и субпродукты, яйца, молочные продукты. В первую и последнюю недели поста его условия особенно строгие.

По данным «Левада-центра», 24% россиян собирались полностью или частично поститься. Из них лишь 2% намерены держать строгий пост на протяжении всех семи недель, остальные планировали держать пост только последнюю неделю (4%) или частично ограничить себя в еде, отказавшись от мяса, спиртного и т. д. (18%). Например, от алкоголя в той или иной степени готовы отказаться 30% опрошенных.

КОНЬЮНКТУРА У «О'КЕЙ» НОВЫЙ СЕО

Один из крупнейших российских продуктовых ритейлеров «О'кей» объявил о назначении Миодрага Бороевича новым гендиректором. Он сменил на этой должности Хейго Керу и займется управлением бизнесом компании в сегменте гипер- и супермаркетов с мая 2017 года. С 2013 года господин Бороевич возглавлял Rewe Italy, до этого занимал руководящие должности в сети гипермаркетов Kaufland (входит в состав Schwarz Group). Господин Керу сохранил пост председателя совета директоров «О'кей». На конец 2016 года ритейлер объединял 164 магазина, выручка сети в 2016 году выросла на 7,6%, до 172,5 млрд руб. Более 50,9% «О'кей» через Nisemax Co Ltd. контролирует Дмитрий Троицкий и Дмитрий Коржев, Борис Волчек владеет 28,02% через GSU Ltd., free-float — 21,03%. Анатолий Костырев

ТВ-3 ищет деньги в интернете

Телеканал хочет снимать сериалы в партнерстве с онлайн-кинотеатрами

Телеканал ТВ-3 собирается привлечь интернет-компанию для производства сериалов. Онлайн-кинотеатры могут выступать соинвесторами телепроектов в обмен на эксклюзивные права на их показ в интернете. Партнерство обсуждается и с «Яндексом», который тоже может принять участие в финансировании одного из сериалов. Интернет-отрасли такой формат интересен, но успех он не гарантирует, констатируют участники рынка.

«Яндекс» и входящий в «Газпром-медиа» телеканал ТВ-3 объявили о совместном проекте: канал покажет пилотные серии новых телесериалов, после чего посетители принадлежащего «Яндексу» сайта «Кинопоиск» будут решать, какие истории они хотят посмотреть дальше. Пилот будет запущен в производство, если 75% голосов будут положительными, рассказал журналистам гендиректор ТВ-3 Валерий Федорович. Финансирование одного из телесериалов ТВ-3 обсуждает с «Яндексом», уточнил генпродюсер канала Евгений Никишов. «Да, мы ведем переговоры с ТВ-3, но конкретных планов пока нет», — заявил руководитель «Кинопоиска» Александр Кочубей. На ТВ-3 говорят, что ведут переговоры и с другими потенциальными партнерами.

Сейчас пилотных проектов пять: «Детки», «Близкие», «Квартет», «Любовницы» и «Призрак опера».

Они переданы ТВ-3 с другого телеканала «Газпром-медиа» — ТНТ, откуда осенью пришли и господа Федорович и Никишов. На ТНТ драматические сериалы выходили в виде исключения, и эксперимент с ними был закрыт из-за размытия аудитории, которая привыкла видеть на ТНТ юмор. Такие проекты дороги в производстве: каждая серия стоит от 3,5 млн руб. (для преаймовых сериалов по 20 серий) до 15 млн руб. (прайм-сериалы по восемь серий). На ТВ-3, чья аудитория существенно меньше, чем у ТНТ, такие проекты «на прямой рекламе никогда в жизни не отобьются», признает Евгений Никишов. Доля ТВ-3 в феврале была рекордной — 4,33% среди зрителей 14–44 лет, ТНТ — 10,4%.

Кроме первых пяти пилотов, канал собирается снять еще десять, к производству которых планируют привлечь онлайн-кинотеатры. «Онлайн-кинотеатры не могут в одиночку потянуть бюджет сериала, но заинтересованы в качественном российском контенте, который будет только у них какое-то время эксклюзивно. Это привлечет новых подписчиков», — поясняет господин Никишов. Один из таких партнеров — «Амедиатека», говорит господин Федорович. Представитель «Амедиатеки» (управляет «Амедиатекой» и несколькими кабельными телеканалами) это подтвердил, уточнив, что компании обсуждают «несколько проектов». Он добавил, что онлайн-кинотеатру интерес-

но быть соинвестором сериала в обмен на эксклюзивные права в интернете и на платном ТВ.

Представитель онлайн-кинотеатра Ivi.ru говорит, что площадка уже запускала подобные проекты с киностудиями и возможность совместного продюсирования сериалов на этот год «обсуждалась». «Эксклюзивы всегда были интересны рынку», — подтверждает гендиректор онлайн-кинотеатра Megogo в России Виктор Чеканов. Но итог сотрудничества, по его словам, зависит от множества факторов: насколько хорош сценарий, будут ли в проекте известные актеры, планируется ли PR-поддержка, каковы возможности партнеров, в высокий ли сезон запланирован релиз и т. д.

Господин Чеканов предполагает, что ТВ-3 в первую очередь будет рассматривать предложения от проектов материнского холдинга «Газпром-медиа», таких как Rutube или Tnt-online.ru. Господин Федорович говорит, что пока это не обсуждалось. Ранее «Газпром-медиа» «очень ревностно» относился к своему сериальному контенту и цифровые права сериалов ТНТ обычно эксклюзивно передавались Rutube, замечает собеседник «Ъ» на медиарынке. «Экономика интернет-кинотеатров сегодня такова, что вряд ли можно рассчитывать на финансирование в объеме больше чем 5% от стоимости сериала», — добавляет источник «Ъ» на одном из телеканалов.

Анна Афанасьева

Inline подготовился к «закону Яровой»

Холдинг инвестировал в систему хранения данных

Один из крупнейших в России IT-холдингов Inline Technologies Group купил 51% компании Aerodisk, которая разрабатывает системы хранения данных. В связи с законодательными инициативами, включая «закон Яровой», этот рынок в России к 2018 году может вырасти вдвое

с нынешних \$380 млн. По экспертной оценке, сумма сделки могла составить около \$1 млн.

Inline Technologies Group (ITG) приобрела 51% российской компании-разработчика систем хранения данных (СХД) Aerodisk, следует из данных Kartoteka.ru. В ITG и Aerodisk подтвердили эту информацию, отказавшись раскрыть сумму сделки. Представитель ITG сообщил, «Ъ», что инвестиции будут направлены на развитие и продвижение продукта, кроме того, холдинг предоставит Aerodisk помощь в развитии канала продаж. 49% компании осталось у ее основателей Артема Павлова (29,4%), Вячеслава Володковича (9,8%) и Ларисы Тюняевой (9,8%).

Aerodisk разрабатывает оборудование и программное обеспечение в области хранения данных и виртуализации. В ITG говорят, что среди заказчиков Aerodisk — Минобороны РФ, французская корпорация Atos, КАМАЗ, ФГУП «Стандартинформ» и др. По данным Kartoteka.ru, ООО «Аэро Диск» создано в июле 2014 года, выручка компании по итогам 2015 года составляла 6,1 млн руб., чистая прибыль — 317 тыс. руб. Показатели за 2016 год в компании не раскрывают.

ITG входит в число крупнейших IT-холдингов в России. По итогам 2016 года совокупная выручка компаний холдинга, согласно собственным дан-

ным, составила 36,4 млрд руб. ITG владеет сетью дата-центров DataLine, заводом по производству банковских карт «Алиот», системным интегратором Inline Technologies, поставщиком решений для банковских платежных систем Iprax и др. По данным Kartoteka.ru, 35,71% ООО «Инлайн Технологикс Групп» принадлежит президенту ITG Владимиру Вариводу, 28,57% — Яну Михееву, 35,71% — зарегистрированной на Британских Виргинских островах «Танист Групп Лимитед».

По данным IDC, объем рынка СХД в России по итогам 2016 года вырос на 0,5%, до \$382,77 млн. В пятерку крупнейших поставщиков на нем входят Dell, Hewlett Packard, Hitachi Data Systems, IBM и NetApp. «Российский рынок развивается примерно наравне с европейским. Мы, конечно, не являемся пионерами, но и не очень-то отстаем», — говорит собеседник «Ъ» в одном из этих вендоров. По его словам, Aerodisk в основном ставит небольшие системы и не соперничает в тендерах с известными производителями, но использует передовые технологии.

Владелец одной из крупных IT-компаний полагает, что сумма сделки между ITG и Aerodisk могла составить около \$1 млн. «Компания, по сути, стартап. По моим данным, они продали немногим более десятка СХД. Основная ценность Aerodisk — это

С началом поста продажи колбасных изделий, мяса, йогуртов снизились всего на 3%, молока — на 7%, говорит Антон Пантелеев из «Дикси». Снижение спроса в период поста наблюдается среди колбас, сыров, масла, яиц, мяса и птицы в диапазоне до 10%, отмечает представитель сети гипермаркетов «Любус» Мария Зинина. Аналогичные показатели фиксирует коммерческий директор сети супермаркетов «Я любимый» Оксана Крахмальная. «Это традиционные показатели для поста, — поясняет она. — В то же время спрос на товары, которые завышены в акциях, даже среди этих категорий абсолютно стабилен». В свою очередь, «Перекресток» в молочной гастрономии даже зафиксировал рост на 6%. Продажи молока увеличились на 10%, яиц — на 22%, десертов — на 24%, сыров — на 4%, кисломолочной продукции — на 2%, рассказал представитель сети. По его словам, спрос на мясо снизился на 17%: особенно падение затронуло говядину (снижение на 16%) и свинину (снижение на 12%).

Во время Великого поста продажи алкоголя в целом по России упали на 8%, свидетельствуют данные «Перекрестка». Из подсчетов «Виктории» следует, что в пост россияне переключаются на безалкогольные аналоги спиртного. Так, продажи безалкогольного вина выросли на 20%, а безалкогольного пива — на 30%. При этом спрос на водку снизился на 12%, на светлое пиво — на 5%, на темное — на 15%.

Анастасия Дуленкова

«Закон Яровой»

Холдинг инвестировал в систему хранения данных

Один из крупнейших в России IT-холдингов Inline Technologies Group купил 51% компании Aerodisk, которая разрабатывает системы хранения данных. В связи с законодательными инициативами, включая «закон Яровой», этот рынок в России к 2018 году может вырасти вдвое

с нынешних \$380 млн. По экспертной оценке, сумма сделки могла составить около \$1 млн. Inline Technologies Group (ITG) приобрела 51% российской компании-разработчика систем хранения данных (СХД) Aerodisk, следует из данных Kartoteka.ru. В ITG и Aerodisk подтвердили эту информацию, отказавшись раскрыть сумму сделки. Представитель ITG сообщил, «Ъ», что инвестиции будут направлены на развитие и продвижение продукта, кроме того, холдинг предоставит Aerodisk помощь в развитии канала продаж. 49% компании осталось у ее основателей Артема Павлова (29,4%), Вячеслава Володковича (9,8%) и Ларисы Тюняевой (9,8%). Aerodisk разрабатывает оборудование и программное обеспечение в области хранения данных и виртуализации. В ITG говорят, что среди заказчиков Aerodisk — Минобороны РФ, французская корпорация Atos, КАМАЗ, ФГУП «Стандартинформ» и др. По данным Kartoteka.ru, ООО «Аэро Диск» создано в июле 2014 года, выручка компании по итогам 2015 года составляла 6,1 млн руб., чистая прибыль — 317 тыс. руб. Показатели за 2016 год в компании не раскрывают. ITG входит в число крупнейших IT-холдингов в России. По итогам 2016 года совокупная выручка компаний холдинга, согласно собственным дан-

разработанное ПО», — говорит собеседник «Ъ». Он считает, что это перспективное вложение, потому что рынок будет стремительно расти в связи с законодательными инициативами. Так, 1 сентября 2015 года вступил в силу закон, обязывающий хранить персональные данные российских граждан только на территории России. А с 1 июля 2018 года начнут действовать положения «закона Яровой», по которым оператор связи и интернет-компаниям придется до полугода хранить телефонные разговоры и интернет-трафик россиян.

Эти инициативы уже подстегнули интерес крупных участников рынка к производителям СХД. Так, в марте 2016 года венчурный фонд «Ростелекома» «КомИТ Капитал» приобрел 30% российского производителя СХД Raidix за 100 млн руб. «Мы сейчас тоже находимся в поиске интересных компаний на рынке СХД и развиваем свой проект Yadro», — говорит президент «Национальной компьютерной корпорации» Александр Калинин. По его мнению, объем рынка СХД в России в денежном выражении к 2018 году может вырасти в два раза. «С одной стороны, оборудование для хранения данных стремительно дешевеет, с другой — объемы продолжают увеличиваться», — констатирует господин Калинин.

Мария Коломыченко

бизнес

Клуб успешных женщин. Присоединяйтесь!

В преддверии Дня матери «Коммерсантъ UK» пишет о прекрасных дамах, которые смогли найти себя, став не только хранительницами домашнего очага и настоящими леди, но и успешными бизнесвумен, которые покорили и продолжают покорять, казалось, неприступный и холодный Лондон.

Достигнув успеха, хочется им поделиться с другими. Встречи клуба Women Who Inspire предоставляют прекрасную возможность женщинам не только вдохновлять друг друга, но и делиться знаниями и накопленным опытом в разных сферах бизнеса.

Ольга Высокова, успешная деловая женщина с опытом работы в непростой банковской сфере, организовала клуб для своих единомышленниц в марте 2016 года. О первом деловом завтраке сразу же написал Financial Times. В издании были удивлены тем, что русскоязычная женщина в Лондоне, оказывается, не только может ходить по магазинам Mayfair в норковой шубе, но и способна создать собственный бизнес, развить его и привести к успеху. При этом, в отличие от своих британских коллег, она создает свое дело в другой стране, на иностранном языке, в нестандартных условиях, пусть и давно привычных.

Количество участниц клуба постоянно возрастает. Новости об очередной успешной встрече разлетаются очень быстро. Кроме того, что на собрания приходят известные и состоявшиеся дамы, сами мероприятия всегда проходят в прекрасных залах



офисных центров, шикарных гостиных, в бутиках и галереях.

Women Who Inspire — совершенно некоммерческий проект, который Ольга, мама двоих детей, называет своим третьим ребенком. Как правило, встречи участниц клуба проходят утром — за завтраком, когда дети уже в школе, а деловой вихрь бизнеса еще не успел унести своих директоров и управляющих в насущные проблемы. Зачастую в организации очередного собрания помогают спонсоры, которые, как поделилась Ольга, находят ее сами. Чем больше проходит встреч, тем больше желающих в них поучаствовать.

Так произошло и на одном из последних завтраков, который состоялся в известном всем Mandarin Oriental. И пусть отель сегодня находится на реконструкции (его фасад, кстати, застывает гигантских размеров

коллаж под названием Our Fans, выполненный на заказ известным художником сэром Питером Блейком), это не помешало организаторам осуществить прекрасный прием.

Как и полагается, каждую встречу открывают ее соорганизаторы. На этот раз ими выступили Светлана Ландэн, управляющий партнер юридической компании CIS London and Partners, и Анастасия Савина, специалист по маркетингу и коммуникациям. Помимо того, что речь идет об историях создания бизнеса в целом, участницы также дают мастер-классы, делятся важной информацией в своей области знаний и опыта.

К примеру, г-жа Ландэн рассказала о том, как подготовиться к открытию и ведению бизнеса с юридической точки зрения. Она поделилась основными нюансами, на которые стоит

обратить внимание при регистрации фирмы и заключении договоров с партнерами, рассказала о подводных камнях, с которыми можно столкнуться, если речь идет о бизнесе в нескольких странах, предостерегла от ошибок, в результате которых можно не только поставить под угрозу собственное дело, но и оказаться в крайне щекотливой ситуации с точки зрения закона.

Анастасия Савина в свою очередь поделилась секретами написания эффективного и работающего текста, который, без сомнения, нужен и важен в любом бизнесе.

Кроме приятной атмосферы и поистине вдохновляющей энергетики, встречи Women Who Inspire это кладь полезной информации не только для бизнеса, но и для жизни вне офиса.

Оказалось, что на 25 Harley Street работает прекрасная клиника для женщин, которой руководит Анна Тигипко, а на Piccadilly вскоре будет открыт магазин минеральной косметики Lin&LO, где будет давать мастер-классы его основательница Алина Милос.

Вскоре у лондонцев появится возможность обратиться к специалистам по интерьеру студии Oleg Klodt. Анна Агапова, которая руководит дизайном, говоря о своем бизнесе, отметила, что на пути к своей мечте никогда не стоит сдаваться, и даже если что-то не получается, это не повод останавливаться. Фраза, смысл которой, казалось бы, давно известен, звучит особенно вдохновляюще,

когда ее произносят люди, испытавшие на себе все сложности на пути к своей мечте.

Екатерина Матвеева — участница TED Talks, спортсменка по памяти, предприниматель и UK Business Woman 2015 среди топ-20 стартапов мира — рассказала о своей уникальной методике изучения языков. На ее основе Екатерина создала школу Amolingua и курс «Полиглот», на котором учит людей, в том числе бизнесменов, технике быстрого запоминания, которая позволяет моментально адаптироваться к иностранному языку и овладеть им в максимально сжатые сроки.

О том, как начать свое дело в пока еще не очень женской сфере компьютерных технологий, рассказала Алина Безуглова — инвестор и предприниматель, основательница Tech London Advocates Russia group. Ее организация занимается помощью в открытии бизнеса молодым россиянам на родине и за ее пределами. Алина поделилась секретами работы так называемых акселераторов и инкубаторов, которые за кратчайший период способны превратить перспективную идею в многообещающий бизнес, готовый к дальнейшему развитию и крупным инвестициям.

Другими словами, «Коммерсантъ UK» познакомился с удивительными женщинами, которые, мы надеемся, станут героинями наших будущих материалов.

Марианна Моденова

ВАШ НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ ВЕЛИКОБРИТАНИИ

Luxury Development & Construction
LUXURY LIVING WHEREVER YOU ARE

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ

- Новое строительство
- Элитное строительство High End
- Реконструкция и реставрация
- Перепланировка и ремонт
- Проектно-сметная документация
- Полный комплекс разрешений на все виды строительных работ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ДИЗАЙН

- Дизайн интерьера
- Дизайн экстерьера
- Ландшафтный дизайн
- Проектирование
- Авторский надзор
- Консультации

ИНВЕСТИЦИИ

- Инвестиции в строительные проекты
- Объекты для инвестиций
- Коммерческая/жилая недвижимость
- Доходность +30% в год
- Соинвестирование
- Юридическая поддержка
- Девелопмент

НЕДВИЖИМОСТЬ

- Продажа и покупка недвижимости в Великобритании
- Доходная недвижимость
- Участки под строительство
- Управление недвижимостью



AMAGANSETT, NEW YORK

Sensational Hamptons Oceanfront Modern. 1.2 acres with 100 ft. of ocean frontage, located within State Park. 5,000 sq. ft. rare oceanfront pool. jmacmillan@bhsusa.com \$13.5M. James J. MacMillan.
+1 631 267 7171

Brown Harris Stevens of the Hamptons



PARIS, FRANCE

This 350 sqm private mansion comprises a reception room, a dining room, 3 bedrooms, a study, a drawing room and a lounge. In the basement, a guest bedroom and a sauna. €7.9M. M. Tracol.
m-tracol@daniel-feau.com - +33 (0)1 44 07 30 00

Daniel Féau Conseil Immobilier



PARIS, FRANCE

Overlooking Avenue Foch, this apartment offers 272 sqm of living space. A 62 sqm living room and possibility of 3 bedrooms. Sold with a 17 sqm studio apartment. €3.55M. A. Sokolov-Von Rozen.
alexander@bdfrance.fr - +33 (0)1 53 23 81 81

Belles Demeures de France



ROWAYTON, CONNECTICUT

Tavern Island offers a mainland building lot w/year round access to the 3.5-acre island estate. Only 1 hour to NYC. Tavernislandrowayton.com.
\$10.995M. Rick Higgins.
+1 203 520 6778

Higgins Group Real Estate



SAG HARBOR VILLAGE, NEW YORK

Newly completed. Superb blend of the classic architecture of Captains Row in historic Sag Harbor with the finest amenities and materials of today. 4,500 sq. ft. pool & poolhouse. \$6.75M. Christopher J. Burnside.
+1 631 537 4320

Brown Harris Stevens of the Hamptons



NORTHFIELD, ILLINOIS

Secluded lot along forest preserve on a private lane is an ideal setting for this 10,500 sq. ft. English-style mansion. Smart home tech throughout. \$5.5M. Kipp Blackburn.
+1 312 730 3320

CONLON: A Real Estate Company



KENWOOD, CALIFORNIA

Contemporary hilltop home in w/ exceptional valley views. Guest quarters & additional detached guest suite w/ sauna, salt water lap pool, exquisite landscaping. High end design. \$3.850M. Maurice Tegelaar & Matt Sevenau.
+1 707 484 8088

Pacific Union



NAPLES, FLORIDA

Modern 4+den / 5-bath home, classic lines, built 2013, sunny private pool and spa. 3 blocks from sugar sand beaches, soaring plank ceilings, bright, open. Walk or bike to shops and dining. \$3.695M. Christopher Braun.
+1 239 572 2200

William Raveis Luxury Properties



WESTON, CONNECTICUT

Stunning Col. 10,000+ sq. ft. - 4 luxurious levels. 2 Acres. Both indoor & outdoor pools. Guest house. To build today \$8 million. Singingoaks.com \$2.850M. Rich Higgins.
+1 203 520 5356

Higgins Group Real Estate



RUMSON, NEW JERSEY

Historic property meticulously restored one mile from the beach with five-bedrooms, four full and three half bathrooms. \$2.399M. Mario Venancio, +1 732 881 4306.
mvenancio@glorianilson.com

Gloria Nilson & Co. Real Estate



RANCHO SANTA FE, CALIFORNIA

Del Dios Ranch - 210 acres, residence with commanding 360 views from private hilltop location. Includes a lake, tennis court, and equestrian facilities. Largest available parcel in the affluent community. \$85M. Zackary Wright.
+1 310 385 2690

Christie's International Real Estate



KILAUEA, HAWAII

Perched on a bluff above secluded Secrets Beach with a 3-bed, 3-bath home, this elevated, 28+ acre estate features ocean, mountain and extended coastal vistas. \$29.5M. Zackary Wright.
+1 310 385 2690

Christie's International Real Estate



MAUI, HAWAII

Magnificent, 13,000+ sq. ft. estate on the beach with 9 beds, 10 baths, pool, sundeck, on .53 acres. Ideal, exclusive, very private compound, perfect for families and artwork. \$28M. Zackary Wright.
+1 310 385 2690

Christie's International Real Estate



ST. CROIX, U.S. VIRGIN ISLANDS

The Castle, an enchanting 102-acre estate set on a secluded hilltop with 360-degree views. 7 bedrooms, 6 baths. Private palm-lined beach and sheltered lagoon. \$15M. Peter Briggs, peterbriggs70@hotmail.com.
+1 340 775 9000

John Foster Real Estate



TANGIER, MOROCCO

Villa Putman - One-of-a-kind villa overlooking the Mediterranean Sea from a cliff above the Strait of Gibraltar. 6 levels with sea-view terraces on all floors. €10M. Marc Leon.
+212 524 422 229

Kensington Finest Properties Marrakech



MAIDENHEAD, ENGLAND

Historic country house set on around 20.75 acres in idyllic location on the edge of Holyport, with excellent access to London. £5.95M. James Mackenzie, james.mackenzie@struttandparker.com.
+44 00207 318 5190

Strutt & Parker



WILSON, WYOMING

Aspensong is Jackson Hole's most distinctive contemporary residence on 35 private acres in Crescent H Ranch. Incredible location. Near world-class alpine skiing. Grand Teton and Yellowstone National Park access. \$18M. The NeVille Group tng@jhrea.com

Jackson Hole Real Estate Associates +1 307 690 3209



TUSCANY, ITALY

Magnificent Tuscan estate in Chianti Classico. 30 minute drive from Florence. Formal gardens; 3 pools. 2 private villas and several apartments. €17.5M. Riccardo Romolini.
riccardo@romolini.com, +39 355 6960 513

Agenzia Romolini Immobiliare Srl



PARADISE VALLEY, ARIZONA

Unrivaled luxury, estate prominently situated on 12 acres with views of Camelback Mountain. Property resembles an oasis set apart by its unmatched resort atmosphere. Price Upon Request. Walt Danley +1 480 991 2050. Catherine Jacobson +1 602 790 1992

Walt Danley Realty



NEW YORK TRI-STATE AREA, UNITED STATES

Discovery Stables - a world-class 160-acre horse farm & family compound. 32 stalls. Palatial 25,000 sq. ft. manor with 7 en suite bedrooms. Wine cellar, theater, gym, and pool. Within one hour of NYC and Philadelphia. \$35M. Kathleen Coumou kcoumou@christies.com

Christie's International Real Estate +1 212 468 7140